KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/100/32/2025

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Javaslat Kistokaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Bernáth Mihály főépítész
Bernáth Csaba mb. települési főépítész

Előzetesen tárgyalja: Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a rendelet / **határozat** elfogadásához egyszerű / **egyszerű** többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: -

Meghívó szerinti napirendi pont: ***1./ Javaslat Kistokaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendeletének módosítására***

Melléklet: Rendelettervezet

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Vonatkozó jogszabályok:

Magyarország Alaptörvénye	
2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól (Mötv.)
419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet	a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
2023. évi C. törvény	a magyar építészetről

II. Előzmények:

Pozsa Rita a Kistokaj 267/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa kezdeményezte a HÉSZ módosítását annak érdekében, hogy építési engedélyt kaphasson 4 méteres oldalkerti megvalósítással. Ez az OTÉK szerint ez az oldalkerti méret elfogadható, azonban a Kistokaji HÉSZ szerint és a mellékletét képező szabályozási terven 6 méter kötelező oldalkert van előírva. A kérelmező az összes felmerült költség megfizetését vállalta.

Kistokaj község Önkormányzata a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1)** bekezdésében foglalt feladatának eleget téve, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: **„Kr")** szerint, **59/2024. (IX.30.) határozatával** elindította hatályos településrendezési eszközei pontosítását

A pontosítás indoka, hogy a hatályos helyi építészeti szabályozás, azon belől a belterületi szabályozási lapon feltüntetett táblázat iránymutatása indokolatlanul korlátoz az *„építési hely"* tekintetében (minimum 6.0 m oldalkert előírásával) az országos településrendezési normák (OTÉK) előírásaihoz képest.

A kezdeményezés lényege, hogy a képviselő-testület

- pontosítsa a 8.§ (7) bekezdését, mely az alábbiak szerint:
  (7) Az oldal- és hátsókertek kialakítására az OTÉK vonatkozó előírásai a mértékadók kivéve, ahol e szabályzat normaszövege, illetve a szabályozási tervlapon ábrázolt településtesten feltüntetett jelzés ettől eltérő értékeket határoz meg.
- ugyanakkor törölje a rendelet 1. számú melléklete, a belterület szabályozási tervlapon – tájékoztató jelleggel szereplő – *„Beépítési módok"* táblázatban szereplő *méret megjelöléseket.*

Az önkormányzat a módosítási dokumentáció elkészítésével Bernáth Mihály jogosult településtervezőt (TT1 05-0010) bízta meg, valamint települési főépítészi feladattal Bernáth Csaba bejegyzett szakértőt (SzSzB/1/2019).

A településrendezési dokumentáció tervezete a begyűjtött információk figyelembe vételével elkészült és a lefolytatott (vezetői, kezdeményezői) egyeztetések eredményeként véleményezésre alkalmassá váltak. A módosítási kezdeményezések beavatkozási körére tekintettel a tervezet véleményeztetése a Kr. 69.§ (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra figyelemmel „rövid" eljárás előírásai szerint, továbbá elektronikus felületen (E-tér) történt az alábbiak szerint:

1./ Az érintett államigazgatási szerveket megkerestük a **környezeti vizsgálat** a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet elvárásai alapján az elkészíttetett vizsgálati dokumentációja véleményezése végett. A megkeresett államigazgatási szervek nyilatkozatukban - az általános és egyes konkrét jogszabályi előírások betartásának kötelezettségének hangsúlyozásával - a környezeti vizsgálat

megállapításait elfogadták és ennek ismeretében **a képviselőtestület 14/2025. (I.30.) számú határozata 1. bekezdésében a környezeti vizsgálati eljárás lezárta.**

2./ A **lakosság tájékoztatása** a Kr. 69 § (2) bekezdés a) szerinti szabályozási rendre tekintettel - hatályos partnerségi szabályzat hiányában – a módosítási rendelet-tervezetnek a települési honlapon való közzétételével történt meg. A megjelölt határidőig (5 nap) észrevétel nem érkezett. **Ennek ismeretében a képviselőtestület 14/2025. (I.30.) számú határozata 2. bekezdésében lezárta az egyeztetési eljárás**

3./ A képviselőtestület 14/2025. (I.30.) számú határozatának 3. pontjában adott felhatalmazás alapján kezdeményeztem a végső véleményezési eljárás lefolytatását a B-AZ. Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészénél. **Az állami főépítész a BO/17/00121-2/2025. 03.13. számú nyilatkozatában rögzítette, hogy „Kistokaj község településrendezési tervének módosítása ellen nem emelek kifogást, jóváhagyását támogatom."**

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést 2025.03.31. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

Kistokaj, 2025. március 18.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2025. (III.31.) önkormányzati rendelete
Kistokaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Jelen rendelet célja, hogy a Helyi Építési Szabályzatban az oldal- és hátsókertek kialakítására az OTÉK vonatkozó előírásai legyenek mérvadóak.

[2] **Kistokaj** Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69.§.-a szerint a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészének záró véleményének kikérésével, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglaltak szerint Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Ügyrendi Bizottságának véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Kistokaj Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A rendelet 8. § (7) bekezdésben foglaltak helyébe a következő rendelkezés lép:

Az oldal- és hátsókertek kialakítására az OTÉK vonatkozó előírásai a mértékadók kivéve, ahol e szabályzat normaszövege, illetve a szabályozási tervlapon ábrázolt településtesten feltüntetett jelzés ettől eltérő értékeket határoz meg.

2.§

A rendelet 1. számú melléklete, a belterület szabályozási tervlapon- tájékoztató jelleggel szereplő- „Beépítési módok" táblázatban szereplő méret megjelöléseket törli.

3.§

A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést megelőzően indult, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

4.§

E rendelet a kihirdetést követő nap lép hatályba.

Bernáth József
polgármester

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

Kihirdetve 2025.03.31. napján

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/100/33/2025

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Javaslat a gyermek- szociális- alkalmazotti- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak, térítési díjainak felülvizsgálatára

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Szociális és Kulturális Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a **határozat** / **rendelet** elfogadásához **egyszerű** / **minősített** többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: jegyző

Pénzügyi fedezet igazolása: 2025. évi költségvetés

Meghívó szerinti napirendi pont: **2./** ***Javaslat a gyermek- szociális- alkalmazotti- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak térítési díjainak felülvizsgálatára***

Melléklet: rendelettervezet, számolótáblák

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

Magyarország Alaptörvénye	
2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól (Mötv.)
1997. évi XXXI. törvény	A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
1993. évi III. törvény	A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról

Előzmények:

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a alapján **a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetési kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és a hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.**

Tekintettel a fenti jogszabályokra az Önkormányzat és az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények a módosításokat legkorábban 2025. április 1. napjától vezetheti be.

INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJ

A SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉSRE VONATKOZÓAN: ***1993. évi III. törvény - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 115. § (1)*** Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév **április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget**. Az intézményi térítési díj **év közben egy alkalommal**, támogatott lakhatás esetében két alkalommal **korrigálható.**

A CSALÁDSEGÍTÉS SZOLGÁLTATÁSRA VONATKOZÓAN: ***115/A. § (1) c) bekezdése szerint:*** *Térítésmentesen kell biztosítani a családsegítés szolgáltatást.*

GYERMEKÉTKEZTETÉS

***A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 146. §-a szerint* térítési díjat kell fizetni :**

- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért
- gyermekétkeztetésért

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése alapján: *A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely – a gyermekétkeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.*

A Gyvt. 147. § (2) bekezdése alapján: *A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.*

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése alapján: *A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.*

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése alapján: *A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.*

A Gyvt. 151.§ (3) bekezdése értelmében: *A gyermekétkeztetés **intézményi térítési díjának alapja** az **élelmezés nyersanyagköltségének** egy ellátottra jutó napi összege.*

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint: *ha a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést, akkor a gyermekétkeztetés **térítési díjait a települési önkormányzat állapítja meg.***

A Gyvt. 151 § (4a) bekezdése alapján: *ha a kötelezett a személyi térítési díjat vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, a személyi térítési díj összegéről történő értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a települési önkormányzathoz fordulhat. Ha a települési önkormányzat intézmény közreműködése nélkül biztosítja a gyermekétkeztetést, a* ***személyi térítési díj megállapítására****, annak* ***vitatására, csökkentésére és elengedésére*** *vonatkozó szabályokat rendeletében állapítja meg.*

A Gyvt. 15. § (1) b) bekezdése értelmében: ***a gyermekétkeztetés*** *a gyermekek védelmének rendszerében, a* ***pénzbeli és természetbeni ellátások*** *közé tartozik.*

A Gyvt. 18.§ (1a) bekezdésének megfelelően: **a települési önkormányzat** vagy a fenntartó a törvényben meghatározott módon, **természetbeni ellátásként biztosítja** a gyermekétkeztetést.

A Gyvt. 21. § (1) bekezdése értelmében: *természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő* ***gyermekétkeztetést kell biztosítani*** *a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő kérelmére* ***a bölcsődében, az óvodában, az általános iskolai menzai*** *ellátás keretében.*

A Gyvt. 21/A. § (1) bekezdése alapján: *ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben*

a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kisétkezést,

b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kisétkezést kell biztosítani.

A Gyvt. 21/A. § (2) bekezdése alapján: *intézményi gyermekétkeztetésben részesülhet az iskolában az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.*

A Gyvt. 21/A. § (3) Az (1) bekezdés szerinti: *gyermekétkeztetést biztosítja a települési önkormányzat*

a) az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá

b) a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum részeként működő nevelési-oktatási intézményben, illetve szakképző intézményben.

Ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés

A Gyvt. 21/B. § (1) bekezdése alapján: *az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani*

a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha

aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,

ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,

ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval és társadalombiztosítási járulékkal csökkentett összegének 130%-át vagy

ae) nevelésbe vették;

b) az 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

ba) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy

bb) nevelésbe vették;

c) azon a) és b) pont szerinti életkorú, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek számára, akit fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében helyeztek el;

d) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

da) nevelésbe vették, vagy

db) utógondozói ellátásban részesül.

A Gyvt. 21/B. § (2) bekezdése alapján: *az intézményi gyermekétkeztetést az intézményi térítési díj 50%-os normatív kedvezményével kell biztosítani*

a) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül;

b) az 1-8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek, feltéve, hogy az (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján a tanuló nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben;

c) az (1) bekezdés a), b) és d) pontja szerinti életkorú, tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek számára, feltéve, hogy az (1) bekezdés alapján a gyermek nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben.

A Gyvt. 21/B. § (3) bekezdése alapján az (1) bekezdés a) pont ac) alpontja és (2) bekezdés b) pontja szerinti ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés biztosításához közös háztartásban élőként kell figyelembe venni

a) a tizennyolc éven aluli,

b) a huszonöt évesnél fiatalabb, köznevelési intézményben vagy szakképző intézményben nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő, a nappali oktatás munkarendje szerint szervezett felnőttoktatásban, illetve szakképzésben részt vevő vagy felsőoktatási intézményben nappali képzésben tanuló, és

c) életkortól függetlenül a tartósan beteg vagy súlyos fogyatékos

gyermeket, kivéve a nevelőszülőnél ideiglenes hatállyal elhelyezett gyermeket, valamint a nevelőszülőnél elhelyezett nevelésbe vett gyermeket és utógondozói ellátásban részesülő fiatal felnőttet.

A Gyvt. 21/B. § (4) bekezdése alapján: az (1) bekezdés a) pont ad) alpontjában meghatározott összeg számításánál - a kérelem benyújtásának időpontjában - közös háztartásban élő családtagként kell figyelembe venni az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező
a) szülőt, a szülő házastársát vagy élettársát,
b) a (3) bekezdés szerinti gyermeket,
c) az a) és b) pontba nem tartozó, a Ptk. családjogra irányadó szabályai alapján a szülő vagy házastársa által eltartott rokont.

A Gyvt. 21/B. § (6) bekezdése alapján: *az ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés gyermekenként csak egy jogcímen vehető igénybe.*

A Gyvt. 21/B. § (9) bekezdése alapján: *az ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetést a tanuló után a nappali rendszerű oktatásban való részvétele befejezéséig kell biztosítani.*

Szünidei gyermekétkeztetés

A Gyvt. 21/C. § (1) bekezdése alapján: *a települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést*

a) a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja, és

b) az a) pontban foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja.

A Gyvt. 21/C. § (2) bekezdése alapján: *a települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben*

a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) az a) pont alá nem tartozó gyermekek számára

ba) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon,

bb) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon

köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

Indokoltság

Kistokaj Község Önkormányzata fenntartásában működő Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha gyermekétkeztetést biztosít és szervez bölcsődei ellátottak, óvodai nevelésben résztvevő gyermekek és általános iskolai tanulók részére.

Az étkezésért havonta, utólag kiszámlázásra kerülő térítési díjat kell fizetni. Alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

Az elmúlt években váratlanul fellépő járvány helyzet és annak elhúzódása, valamint a jelenleg a szomszédban zajló háború a gazdasági életet nagymértékben befolyásoló koronavírus jelentős áremelkedést vont maga után az étkeztetés területén is. Az étkeztetéshez felhasznált nyersanyagok

(hús és hentesárú, tejtermékek, kenyér és pékárú, zöldség, gyümölcs, stb.) ára jelentős mértékben emelkedett.

Gyermekétkeztetés: A bölcsődében, óvodában és iskolában a gyermekétkeztetés vonatkozásában – Gyvt.151. §-a alapján – térítési díj alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege. A szolgáltató részére fizetendő díj a bruttó nyersanyag- és rezsiköltséget tartalmazza, melynek rezsi része az önkormányzatot terheli, azaz gyermek étkeztetésénél a térítési díjban csak a nyersanyagköltség térül meg, ezt fizetik a szülők.

Szünidei gyermekétkeztetés: Községünkben ez nem számottevő, jelenleg 0 fő. Ez a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen kell biztosítani.

Munkahelyi étkeztetés: A konyhai dolgozók, közalkalmazottak, köztisztviselők, általános iskolai dolgozók étkezését takarja.

Szociális étkeztetés: Kistokaj Község Önkormányzat képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet 16.§-a tartalmazza az igénybevétel szabályait és térítési díját.

Vendégétkezés: A lakosok által igényelt ebéd.

I. 2025. évi ÉTKEZÉSI NORMÁK meghatározása

NORMÁK	2023. április 1-től változatlanul						**2025. május 1-től 10% os emeléssel**				
	reggeli	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna	Összesen	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna	Összesen
Bölcsőde	120	120	120	380	100	720	140	120	420	112	792
Óvoda			150	400	150	700		165	440	165	770
Iskola 3* étkező			100	600	100	800		100	660	100	880
Iskola menza				600		600			660		660
Munkahelyi étkeztetés (dolgozók)				700		700			770		770
Szociális étkeztetés				700		700			770		770
Vendégétkeztetés				700		700			770		770

II. Bölcsődei intézményi térítési díjának meghatározása 2025. évre

Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha 2025. évre vonatkozó önköltség számítása a bölcsődei gondozásra vonatkozóan:

Összes kiadás beruházás nélkül az önköltség számítása alapján:	46.515.000 Ft
Központi költségvetésből származó támogatás becsült éves összege:	46.276.600 Ft
Éves önköltség összege az állami normatívával csökkentve:	238.400 Ft
Gondozási napok száma 2025-ben:	5520 nap
Gondozott gyermekek száma 2025-ben:	24 Fő
Intézményi térítési díj: (Önköltség – Feladatfinanszírozás összege)/ 24 fő / 230 nap = 44 Ft/nap. Az intézményi térítési díjak megállapítása a kerekítési szabályok figyelembevételével történik.	
Egy gyermekre jutó önköltség összege:	44 Ft/nap/fő
Egy gyermekre jutó önköltség összege	880 Ft/hó/fő
Intézményi térítési díj maximális összege 2025-ben:	44 Ft/nap/ fő
Intézményi térítési díj összege 2020-tól: 0 Ft/hó/fő, azaz nulla Ft/nap/fő	
Javasolt intézményi térítési díj összege: 0 Ft/hó/fő, azaz nulla Ft/nap/fő	

III. Szociális étkezés díjainak meghatározása:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § -a szerint:
(1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen a) koruk, b) egészségi állapotuk, c) fogyatékosságuk, pszichiátriai betegségük, d) szenvedélybetegségük, vagy e) hajléktalanságuk miatt.
(2) Az (1) bekezdés szerinti jogosultsági feltételek részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletben határozza meg.

Kistokaj Község Önkormányzat képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2023.(X.15.) önkormányzati rendelet alapján:
16. § (1) Az Önkormányzat szociális étkezést biztosít a Szoctv. 62. § (1) bekezdésében foglaltakon túl azon személyek részére, akik:

a) aktív korúak ellátásában részesülnek, vagy

b) az önkormányzatnál közfoglalkoztatási jogviszonyt létesítenek

c) aki a 70. életévét betöltötte.

(2) A szociális étkeztetés keretében az önkormányzat napi egyszeri meleg étkeztetés biztosításáról gondoskodik.

(3) A szociális étkezésre való jogosultság megállapításáról a Polgármester dönt. Az ellátásra való jogosultságot évente felül kell vizsgálni.

(4) A szociális étkeztetés megállapított intézményi térítési díja 700 Ft/nap, mely térítési díj összege az ÁFA-t nem tartalmazza. A térítési díjat havonta utólag kell megfizetni.

(5) A szociális étkeztetés keretében biztosított szolgáltatás személyi térítési díját az igénybe vevő családjának rendszeres havi jövedelme figyelembevételével kell megállapítani úgy, hogy:

a) a szociális vetítési alap alatti jövedelemmel rendelkezők esetében ne haladja meg az igénybe vevő egy főre jutó havi jövedelmének 30%-át

b) abban az esetben, ha az 1 főre jutó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap 150%-át, a fizetendő térítési díjat 20%-kal kell csökkenteni.

c) abban az esetben, ha az 1 főre jutó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap 200%-át, a fizetendő térítési díjat 10%-kal kell csökkenteni.

Jövedelem 1 főre	**Kedvezmény**	**Étkezési díj/ nap**	**Jelenleg igénybe veszi**
szociális vetítési alap 200 %-a Ft felett (57.000 Ft felett)		**700 Ft/nap + Áfa**	**48 fő**
szociális vetítési alap alatt (28.500 Ft alatt)	max. jövedelem 30%-a	**max. 256 Ft/nap+ Áfa**	**5 fő**
szociális vetítési alap 100%-a – 150 % közötti jövedelem esetén (28.500-42.750 Ft között)	20%	**560 Ft/nap+ Áfa**	**3 fő**
szociális vetítési alap 150%-a – 200 % közötti jövedelem esetén (42.750- 57.000 Ft)	10%	**630 Ft/nap+ Áfa**	**0 fő**

(6) A szociális étkezés iránti igényt a Hivatalban erre a célra rendszeresített nyomtatványon lehet benyújtani, melyhez mellékelni kell:

a) jövedelemigazolást a 3. § (3)–(4) bekezdésében foglaltakon szerint,

b) az 17. § (1) bekezdésben meghatározott jogosultságot igazoló iratot.

(7) Az Önkormányzat kérelem alapján a szociális ebéd térítésmentes kiszállítását biztosítja a 70. életévüket betöltött személyek részére, továbbá abban az esetben, ha a kérelmező orvosi igazolással bizonyítja, hogy egészségi állapota miatt nem képes étkezéséről más módon gondoskodni.

(8) Azon személyek, akik nem jogosultak a (6) bekezdés alapján az ebéd térítésmentes kihordására, térítési díj megfizetése ellenében kérhetik az ebéd házhoz szállítását. **A kiszállítás térítési díja 61 Ft + ÁFA/alkalom.**

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdése szerint:

- Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj).
- - Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.

- Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható.

Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet (Tr.) 3. § (1) bekezdés a) pontja szerint: az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat étkeztetés esetén ellátási napra kell meghatározni.

A meghatározáshoz szükséges elemek:

Éves kiadások összesen / év	**18.412.408 Ft**
Bérköltsége	6.792.352 Ft
Élelmiszer alapanyag	9.739.884 Ft
Egyéb dologi kiadások (rezsi)	1.880.172 Ft
Éves bevételek összesen / év	**16.390.220 Ft**
Tervezett normatíva	3.894.880 Ft
Tervezett térítési díj bevétel (889 Ft/adag)	12.495.340 Ft
Éves önköltség összesen:	**2.022.188 Ft**
Tervezett ellátotti létszám fő/nap	44 fő
Étkezési napok száma a tárgyévben	249 nap
Tervezett adagszám/év	10 956 adag
Térítési díj maximális összege a fentiek alapján	**bruttó 1325 Ft/nap** **nettó 1044 Ft/ nap**
Jelenlegi térítési díj	**nettó 700 Ft/ nap**

A szociális étkeztetés tekintetében sem a térítési díj, sem a kiszállítási díj emelését nem javaslom.

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést, a rendelettervezetet és a határozati javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést 2025.03.27. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Tárgy: Nyersanyagnormák megállapítása

Kistokaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **fenntartásában működő Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha** által biztosított, gyermek- alkalmazotti- szociális és vendégétkeztetés nyersanyagnormáit 2025. május 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

a.) Bölcsődei gyermekétkeztetés (napi négyszeri étkezés) napi **nyersanyag normája 720 Ft**, amelyből: reggeli: 120 Ft, tízórai: 120 Ft, ebéd: 380 Ft, uzsonna: 100 Ft, mely összegek az áfát nem tartalmazzák.

b.) Óvodai gyermek étkeztetés napi **nyersanyag normája 700 Ft**, melyből: tízórai: 150 Ft, ebéd: 400 Ft, uzsonna 150 Ft, mely összegek az áfát nem tartalmazzák.

c.) Általános Iskolai napközis étkeztetés napi **nyersanyag normája 800 Ft,** melyből: tízórai: 100 Ft, ebéd: 600 Ft, uzsonna 100 Ft, mely összegek az áfát nem tartalmazzák.

d.) Általános Iskolai menzai étkeztetés napi **nyersanyag normája 600 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

e.) A szünidei gyermekétkeztetése napi **nyersanyag normája: 600 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

f.) Munkahelyi étkeztetés (dolgozók) napi **nyersanyag normája 700 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

g.) Szociális étkeztetés napi **nyersanyag normája 700 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

h.) Az önkormányzatnál, illetve az önkormányzati intézményeknél alkalmazási jogviszonyban nem állók (vendégétkezők) étkeztetésének napi **nyersanyag normája 700 Ft,** mely összeg az áfát nem tartalmazza.

HATÁROZATI JAVASLAT II. (10% os emeléssel)

Tárgy: Nyersanyagnormák megállapítása

Kistokaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **fenntartásában működő Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha** által biztosított, gyermek- alkalmazotti- szociális és vendégétkeztetés nyersanyagnormáit 2025. május 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

a.) Bölcsődei gyermekétkeztetés (napi négyszeri étkezés) napi **nyersanyag normája 792 Ft**, amelyből: reggeli: 140 Ft, tízórai: 120 Ft, ebéd: 420 Ft, uzsonna: 412 Ft, mely összegek az áfát nem tartalmazzák.

b.) Óvodai gyermek étkeztetés napi **nyersanyag normája 770 Ft**, melyből: tízórai: 165 Ft, ebéd: 440 Ft, uzsonna 165 Ft, mely összegek az áfát nem tartalmazzák.

c.) Általános Iskolai napközis étkeztetés napi **nyersanyag normája 880 Ft,** melyből: tízórai: 100 Ft, ebéd: 660 Ft, uzsonna 100 Ft, mely összegek az áfát nem tartalmazzák.

d.) Általános Iskolai menzai étkeztetés napi **nyersanyag normája 660 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

e.) A szünidei gyermekétkeztetése napi **nyersanyag normája: 660 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

f.) Munkahelyi étkeztetés (dolgozók) napi **nyersanyag normája 770 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

g.) Szociális étkeztetés napi **nyersanyag normája 770 Ft**, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

h.) Az önkormányzatnál, illetve az önkormányzati intézményeknél alkalmazási jogviszonyban nem állók (vendégétkezők) étkeztetésének napi **nyersanyag normája 770 Ft,** mely összeg az áfát nem tartalmazza.

HATÁROZATI JAVASLAT III.

Tárgy: Munkahelyi étkeztetés térítési díjának meghatározása

Kistokaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. május 1. napjától a munkahelyi étkeztetés térítési díját **1100 Ft/ adag** összegben határozza meg.

A térítési díj összege az ÁFA-t nem tartalmazza. A térítési díjat havonta, utólag kell megfizetni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT IV. (10% os emeléssel)

Tárgy: Munkahelyi étkeztetés térítési díjának meghatározása

Kistokaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. május 1. napjától a munkahelyi étkeztetés térítési díját **1210 Ft/ adag** összegben határozza meg.

A munkahelyi étkeztetést az Önkormányzat és intézményeinek dolgozói,

A térítési díj összege az ÁFA-t nem tartalmazza. A térítési díjat havonta, utólag kell megfizetni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT V. (15% os emeléssel)

Tárgy: Felnőtt vendégebéd térítési díjának meghatározása

Kistokaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a felnőtt (szabad kapacitás terhére biztosított) ebéd térítési díját 2025. május 1. napjától **1430 Ft/ adag** összegben, az ebéd kiszállítás díját **63 Ft/ alkalom** összegben határozza meg.

A térítési és a kiszállítási díj összege az ÁFA-t nem tartalmazza. A térítési és kiszállítási díjat havonta, utólag kell megfizetni.

A Képviselő-testület lehetővé teszi a rendezvényekhez kapcsolódó, alkalmi főzést, az egy ételadagra jutó teljes előállítási költség (rezsi+alapanyag+munkadíj) megfizetésével. A rendezvényekhez kapcsolódó alkalmi főzést a polgármester engedélyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Kistokaj, 2025.03.19.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2025. (III.31.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről
és a fizetendő térítési díjakról szóló
10/2022. (VII. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában, 104. § (1) bekezdés b) pontjában, 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.26.) önkormányzati rendeletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottságának, Szociális és Kulturális Bizottságának, valamint Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2022. (VII. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Bernáth József
polgármester

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

Kihirdetve 2025. 03.27.

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

I. variáció

1. melléklet az /2025. (III.31.) önkormányzati rendelethez

Térítési díjak

Intézményi gyermekétkeztetés típusa	Intézményi térítési díj Ft/fő/nap (adag)
Bölcsődei étkeztetés	720
Óvodai étkeztetés	700
Iskolai napközi étkeztetés	800
Iskolai menza	600

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

II. variáció

1. melléklet az /2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

Térítési díjak

Intézményi gyermekétkeztetés típusa	Intézményi térítési díj Ft/fő/nap (adag)
Bölcsődei étkeztetés	792
Óvodai étkeztetés	770
Iskolai napközi étkeztetés	880
Iskolai menza	660

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Végső előterjesztői indokolás

A térítési díjak felülvizsgálata miatt a rendelet melléklete módosításra került.

ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZAT

2025. évi terv

Bruttóban éves szinten

	Személyi kiadás	Nyersanyag	Rezsi	Ételszállító autó	Kiadások összesen	Normatíva	Adag	Térítési díj bruttó/adag	Térítési díj bevételek (becslés)	Bevételek összesen	Jelenlegi Norma	Jelenlegi Térítési díj bruttó/adag	Javasolt Norma	Javasolt Térítési díj bruttó/adag
Bölcsőde	2 638 560 Ft	3 364 992 Ft	631 529 Ft		6 635 081 Ft	4 242 370 Ft	3 680	914 Ft	1 365 280 Ft	5 607 650 Ft	720 Ft	914 Ft		0 Ft
Óvoda	11 830 500 Ft	14 668 500 Ft	2 831 584 Ft		29 330 584 Ft	18 557 221 Ft	16 500	889 Ft	7 771 500 Ft	26 328 721 Ft	700 Ft	889 Ft		0 Ft
Iskola 3x	13 529 790 Ft	19 171 920 Ft	3 238 302 Ft		35 940 012 Ft	18 127 176 Ft	18 870	1 016 Ft	14 227 980 Ft	32 355 156 Ft	800 Ft	1 016 Ft		0 Ft
Iskola 1x	5 836 380 Ft	6 202 680 Ft	1 396 915 Ft		13 435 975 Ft	6 729 133 Ft	8 140	762 Ft	4 884 000 Ft	11 613 133 Ft	600 Ft	762 Ft		0 Ft
Szociális	7 855 452 Ft	9 739 884 Ft	1 880 172 Ft	466 950 Ft	19 942 458 Ft	3 894 880 Ft	10 956	889 Ft	8 600 460 Ft	12 495 340 Ft	700 Ft	889 Ft		0 Ft
Vendég	3 398 580 Ft	4 213 860 Ft	520 600 Ft	250 250 Ft	8 383 290 Ft		4 740	1 651 Ft	7 825 740 Ft	7 825 740 Ft	700 Ft	1 651 Ft		0 Ft
Munkahelyi	2 039 148 Ft	2 528 316 Ft	780 898 Ft		5 348 362 Ft		2 844	1 397 Ft	3 973 868 Ft	3 973 868 Ft	700 Ft	1 397 Ft		0 Ft
Összesen	47 128 410 Ft	59 890 152 Ft	11 280 000 Ft	717 200 Ft	119.015.762 Ft	51 550 780 Ft	65 730		48 648 028 Ft	100 198 808 Ft				

Önkormányzati költség: 18.816.954 Ft

Ételszállító autó kiadásai	2025. terv
üzemanyag	480 000
egyéb anyag	20 000
javítások	10 000
biztosítás,egyéb	65 000
ÁFA	140 000
összesen	715 000

		szoc	vendég
kiszállítva (adag)	14 344	9339	5005
Kiszállítás költsége			
bruttó:	50 Ft		
nettó:	39 Ft		
Térítési díj	80 Ft		

ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZAT

2024. évi tény bruttóban éves szinten

	Fizetők száma	50% ot fizetők száma	Nem fizetők száma	Ellátottak száma	Norma	Térítési díj bruttó/adag	Adag	Személyi kiadás	Nyersanyag bruttó	Rezsi	Ételszállító autó	Kiadás összesen	Normatíva	Térítési díj bevételek	Bevételek összesen
Bölcsőde	8		8	16	**720 Ft**	**914 Ft**	**3 846**	2 156 171 Ft	3 273 868 Ft	370 334 Ft		**5 800 373 Ft**	3 927 388 Ft	1 423 669 Ft	**5 351 057 Ft**
Óvoda	39		46	85	**700 Ft**	**889 Ft**	**17 235**	11 374 988 Ft	13 703 332 Ft	2 144 092 Ft		**27 222 412 Ft**	17 149 474 Ft	8 110 938 Ft	**25 260 412 Ft**
Iskola 3x	58	38	12	108	**800 Ft**	**1 016 Ft**	**17 634**	11 638 326 Ft	16 218 151 Ft	2 193 729 Ft		**30 050 206 Ft**	15 048 255 Ft	13 280 342 Ft	**28 328 597 Ft**
Iskola 1x	32	12	1	45	**600 Ft**	**762 Ft**	**7 946**	5 244 309 Ft	4 774 997 Ft	988 509 Ft		**11 007 815 Ft**	5 599 379 Ft	4 767 834 Ft	**10 367 213 Ft**
Szociális	43		1	44	**700 Ft**	**889 Ft**	**10 760**	9 950 007 Ft	8 572 241 Ft	881 047 Ft	448 272 Ft	**19 851 567 Ft**	3 564 120 Ft	8 444 089 Ft	**12 008 209 Ft**
Vendég	20			20	**700 Ft**	**1 651 Ft**	**5 162**	2 578 064 Ft	4 111 692 Ft	717 763 Ft	240 240 Ft	**7 647 759 Ft**		8 224 090 Ft	**8 224 090 Ft**
Munkahelyi	12			12	**700 Ft**	**1 397 Ft**	**2 906**	1 551 982 Ft	2 314 718 Ft	342 386 Ft		**4 209 086 Ft**		2 556 064 Ft	**2 556 064 Ft**
							65 489								
								44 493 847 Ft	**52 968 999 Ft**	**7 637 860 Ft**	**688 512 Ft**		**45 288 616 Ft**	**46 807 026 Ft**	

105.789.218 Ft **92 095 642 Ft**

Önkormányzati költség: 13.693.576 Ft

Ételszállító autó kiadásai				
		2024. tény		
üzemanyag		471 633		
egyéb anyag		18 531		
javítások		8 250		
biztosítás,egyéb		44 064		
AFA		137 268		
összesen		**679 746**		
		(adag)	**szoc**	**vendég**
	kiszállítva	14 344	9339	5005
	Kiszállítás költsége			
	bruttó:	48 Ft		
	nettó:	38 Ft		
	Térítési díj	77 Ft/adag		

	Kiadás összesen	Bevétel összesen	Önkormányzati önrész	Önkormányzati bevétel	Nyersanyag bruttó	Adag	Bruttó nyersenyag norma a tények	Bruttó bekerülési érték/adag	Térítési díj bruttó/adag
Bölcsőde	5 800 373 Ft	5 351 057 Ft	**449 316 Ft**		3 273 868 Ft	3 846	**851 Ft**	**1 508 Ft**	**914 Ft**
Óvoda	27 222 412 Ft	25 260 412 Ft	**1 962 000 Ft**		13 703 332 Ft	17 235	**795 Ft**	**1 579 Ft**	**889 Ft**
Iskola 3x	30 050 206 Ft	28 328 597 Ft	**1 721 609 Ft**		16 218 151 Ft	17 634	**920 Ft**	**1 704 Ft**	**1 016 Ft**
Iskola 1x	11 007 815 Ft	10 367 213 Ft	**640 602 Ft**		4 774 997 Ft	7 946	**601 Ft**	**1 385 Ft**	**762 Ft**
Szociális	19 851 567 Ft	12 008 209 Ft	**7 843 358 Ft**		8 572 241 Ft	10 760	**797 Ft**	**1 845 Ft**	**889 Ft**
Vendég	7 647 759 Ft	8 224 090 Ft		**576 331 Ft**	4 111 692 Ft	5 162	**797 Ft**	**1 482 Ft**	**1 651 Ft**
Munkahelyi	4 209 086 Ft	2 556 064 Ft	**1 653 022 Ft**		2 314 718 Ft	2 906	**797 Ft**	**1 448 Ft**	**1 397 Ft**
	105 789 218 Ft	92 095 642 Ft	**14 269 907 Ft**	**576 331 Ft**	**52 968 999 Ft**	**65 489**			

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/100/34/2025

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: **Javaslat a közösségi színtér alkalmazott díjainak módosítására**

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Szociális és Kulturális Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a **határozat** / rendelet elfogadásához **egyszerű** / minősített többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: -

Meghívó szerinti napirendi pont: ***3./ Javaslat a közösségi színtér alkalmazott díjainak módosítására***

Melléklet: díjtáblázat

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

Magyarország Alaptörvénye	
2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól
2011. évi CXCV. törvény	Az államháztartásról

Előzmények

A képviselő-testület a 11/2024. (I.30.) önkormányzati határozatával az alábbiak szerit állapította meg az IKSZT használatát és díjait:

1./ Az IKSZ-t terem bérleti és a bérlet során igénybe vehető az egyéb eszközök használati díjait 2024.01.01. napjától a határozat 1. melléklet szerint határozza meg.

2/. Kistokaj Község Önkormányzat és intézményei alkalmazásában álló munkavállalók részére az IKSZ-t igénybevétele évi 1 alkalommal ingyenesen biztosíthatja családi rendezvény céljára.

3./ Kistokaji állandó lakcímmel rendelkező személy elhalálozása esetén a temetés után tartandó megemlékezés céljából az IKSZ-t használata ingyenesen biztosítható 2 óra időtartamra a kapcsolódó szolgáltatások igénybevétele nélkül. A kapcsolódó szolgáltatások díjának kiszámítása az 1. melléklet szerinti táblázat szerint történik.

4./ Kistokaji Civil szervezetek részére évente 1 alkalommal közgyűlés, vagy jótékonysági bál megtartása céljából az IKSZ-t használata ingyenesen biztosítható.

5./ A Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha lakossági felkérést a Közös Önkormányzati Hivatal által végzett számítás alapján történő díjazás ellenében vállalhat a Polgármester egyedi engedélyezése esetén.

A bérleti díjak kistokaji lakos, vagy közeli hozzátartozója esetén családi rendezvényekre:

Terembérlet díja	**Díj nettó /óra + áfa**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
	8 000 Ft	12 000 Ft	18 250 Ft
Szolgáltatások	**Díj nettó/alkalom**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
Terem berendezése	8 000 Ft	12000 Ft	18 250 Ft
Terítés, mosogatás	20 000 Ft	40 000 Ft	50 000 Ft

A bérleti díjak bál, előadás, termékbemutató, eüszűrés:

Terembérlet díja	**Díj nettó /óra+ Áfa**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
	20 000 Ft	25 000 Ft	35 000 Ft
Szolgáltatások	**Díj nettó/alkalom + Áfa**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
Terem berendezése	10 000 Ft	19 000 Ft	27 000 Ft
Terítés, mosogatás	25 000 Ft	40 000 Ft	50 000 Ft

Az alap terembérleti díj az alábbiakat foglalja magában:
színházterem, mint helyiség használata, széksorok, előadói asztal, pulpitus, színpad, rezsi, takarítás, wc használat (wc papír, kézmosószappan, kéztörlő törölköző)
Terítés, mosogatás tartalmazza:
evőeszközök (4 féle), tányérok (3 féle), poharak (2 féle)

A képviselő-testület a 2025.01.30. napján megtartott ülésén az előterjesztést elnapolta arra való hivatkozással, hogy az további egyeztetést igényel.

Indokoltság

Az IKSZT bérleti díjait minden évben felülvizsgálja a képviselő-testület, az idén is javaslom a díjak felülvizsgálatát.

Az IKSZT-re 2024. évben 94.146 Ft összeget fordított önkormányzatunk és 411.240 Ft terembérleti díj bevétel keletkezett.

A Színháztermet 2024. évben 32 alkalommal használta az Általános Iskola, 8 alkalommal a civil szervezetek, vagy Klubok, 10 alkalommal tartottak magán rendezvényt Kistokaji lakosok. 3 halotti torhoz kérték az igénybevételét, melyet ingyenesen biztosítottunk.

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést 2025.03.31. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Az IKSZT használatának és díjainak megállapítása

Kistokaj Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1./ Az IKSZ-t terem bérleti és a bérlet során igénybe vehető az egyéb eszközök használati díjait 2025.05.01.napjától a határozat 1. melléklet szerint határozza meg.

2/. Kistokaj Község Önkormányzat és intézményei alkalmazásában álló munkavállalók, valamint a képviselő testület tagjai részére az IKSZ-t igénybevétele évi 1 alkalommal ingyenesen biztosíthatja családi rendezvény céljára.

3./ Kistokaji állandó lakcímmel rendelkező személy elhalálozása esetén a temetés után tartandó megemlékezés céljából az IKSZ-t használata ingyenesen biztosítható 4 óra időtartamra a kapcsolódó szolgáltatások igénybevétele nélkül. A kapcsolódó szolgáltatások díjának kiszámítása az 1. melléklet szerinti táblázat szerint történik.

4./ Kistokaji Civil szervezetek részére évente 2 alkalommal közgyűlés, vagy batyus jótékonysági bál megtartása céljából az IKSZ-t használata ingyenesen biztosítható a kapcsolódó szolgáltatások igénybevételével együtt.

5./ Kistokaji lakos által berendezést és kapcsolódó szolgáltatásokat nem igénylő ingyenesen tartott sport, vagy táncos foglalkozás tartása céljából az Ikszt használata 2 óra időtartamra ingyenesen biztosítható.

6./ A Kistokaji Általános Iskola öregdiákjai részére osztálytalálkozó céljából az IKSZ-t használata ingyenesen biztosítható 5 óra időtartamra a kapcsolódó szolgáltatások igénybevétele nélkül. A kapcsolódó szolgáltatások díjának kiszámítása az 1. melléklet szerinti táblázat szerint történik.

7./ A Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha lakossági felkérést a Közös Önkormányzati Hivatal által végzett számítás alapján történő díjazás ellenében vállalhat a Polgármester egyedi engedélyezése esetén.

A képviselő-testület az IKSZT használatára vonatkozó okiratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Eredeti javaslat:

1. melléklet a ...../2025.(III.27.)határozathoz

I. A bérleti díjak kistokaji lakos, vagy közeli hozzátartozója esetén családi rendezvényekre:

Terembérlet díja	**Díj nettó + áfa/óra**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
	10 000 Ft	14 000 Ft	20 250 Ft
Szolgáltatások	**Díj nettó/alkalom**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
Terem berendezése	10 000 Ft	14 000 Ft	20 250 Ft
Terítés, mosogatás	22 000 Ft	42 000 Ft	52 000 Ft

II. Külsősök / bál, előadás, termékbemutató, eüszűrés:

Terembérlet díja	**Díj nettó + Áfa/óra**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
	25 000 Ft	30 000 Ft	40 000 Ft
Szolgáltatások	**Díj nettó/alkalom**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
Terem berendezése	12000 Ft	21 000 Ft	29 000 Ft
Terítés, mosogatás	30 000 Ft	45 000 Ft	55 000 Ft

Az alap terembérleti díj az alábbiakat foglalja magában:
színházterem, mint helyiség használata, széksorok, előadói asztal, pulpitus, színpad, rezsi, takarítás, wc használat (wc papír, kézmosószappan, kéztörlő törölköző)
Terítés, mosogatás tartalmazza:
evőeszközök (4 féle), tányérok (3 féle), poharak (2 féle)

Bizottsági ülésen felvetett javaslat:

1. melléklet a ...../2025.(III.27.)határozathoz

I. A bérleti díjak kistokaji lakos, vagy közeli hozzátartozója esetén családi rendezvényekre:

Terembérlet díja	**Díj nettó /óra + áfa**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
	8 800 Ft	13 200 Ft	20.080 Ft
Szolgáltatások	**Díj nettó/alkalom**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
Terem berendezése	8 800 Ft	13 200 Ft	20.080 Ft
Terítés, mosogatás	22 000 Ft	44 000 Ft	55 000 Ft

II. Külsősök / bál, előadás, termékbemutató, eüszűrés:

Terembérlet díja	**Díj nettó /óra+ Áfa**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
	24 000 Ft	30 000 Ft	42 000 Ft
Szolgáltatások	**Díj nettó/alkalom + Áfa**		
Résztvevők létszáma	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**
Terem berendezése	12 000 Ft	22 800 Ft	32 400 Ft
Terítés, mosogatás	27 500 Ft	48 000 Ft	60 000 Ft

Az alap terembérleti díj az alábbiakat foglalja magában:
színházterem, mint helyiség használata, széksorok, előadói asztal, pulpitus, színpad, rezsi, takarítás, wc használat (wc papír, kézmosószappan, kéztörlő törölköző)
Terítés, mosogatás tartalmazza:
evőeszközök (4 féle), tányérok (3 féle), poharak (2 féle)

Az alap terembérleti díj az alábbiakat foglalja magában:
színházterem, mint helyiség használata, széksorok, előadói asztal, pulpitus, színpad, rezsi, takarítás, wc használat (wc papír, kézmosószappan, kéztörlő törölköző)
Terítés, mosogatás tartalmazza:
evőeszközök (4 féle), tányérok (3 féle), poharak (2 féle)

Kistokaj, 2025.03.17.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

IKSZT bérleti díjak emelkedésének mértéke

2000 Ft emelés minden díjnál	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**	**Átlagosan**
Az IKSZT terembérleti díjak emelkedése kistokaji lakos, vagy közeli hozzátartozója esetén családi rendezvényekre	25,00%	+16,66%	+10,95%	17,53%
	8.000 => **10.000 Ft**	12.000 =>**14.000 Ft**	18.250=>**20.250 Ft**	
Terem berendezése	+25%	+16,66%	+10,95%	17,53%
	8.000 => **10.000 Ft**	12.000 =>**14.000 Ft**	18.250=>**20.250 Ft**	
Terítés, mosogatás	+10%	+5%	+4%	6,3%
	20.000 => 22.**000 Ft**	40.000 =>**42.000 Ft**	50.000=>**52.000 Ft**	

2000 Ft emelés a terem+mosogatásnál 5000 Ft emelés a terem berendezésénél	**50 főig**	**100 főig**	**100 fő felett**	**Átlagosan**
Külsősök / bál, előadás, termékbemutató, eüszűrés	+25%	+20%	+14,28%	19,76%
	20.000=>**25.000 Ft**	25.000=>**30.000 Ft**	35.000=>**40.000 Ft**	
Terem berendezése	+20%	+10,52%	+7,4%	12,64%
	10.000=>**12.000 Ft**	19.000=>**21.000 Ft**	27.000=>**29.000 Ft**	
Terítés, mosogatás	+20%	+12,5%	+10%	14,16%
	25.000=>**30.000 Ft**	40.000=>**45.000 Ft**	50.000=>**55.000 Ft**	

IKSZT teremhasználat 2024. év

	Összes Alkalom	FIZETŐS	NEM FIZETŐ	Kistokaji Lakosnak	NEM Kistokaji lakosnak	
Civil szervezetek (Horgász szervezet, Könyvklub, Ezüstfény, Polgárőr batyus))	8	0	8	8	0	
Iskola (Bankett,Márc15, próbák,egészségnevelő előadás,szavalóverseny,népdal, t	32	0	32	32	0	
Mozgásformák (Lugosi Petra és Repei Tímea egész évben H-SZ és K-CS	164	0	164	75	89	A résztvevők nem csak Kistokajiak!
Ezoterikus rekreációs hangtálas meditáció (Kéméndi Beáta, Horváth Zsuzsanna)	3	2	1	1	2	
Halotti tor (Kis Tünde, Bugyinkó, Linder)	3	0	3	3	0	
Saját rendezvény (Farsangi bál, húsvéti játszóház,Guzi Blanka)	3	0	3	3	0	
Egyéb (saját dolgozóknak rendezvény, szülinapok, céges buli)	9	6	3	8	1	
Összesen	222	8	214	130	92	

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/100/35/2025

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Vélemény kialakítása a Kistokaji Általános Iskola intézményátszervezéséről

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja: Szociális és Kulturális Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a **határozat** / rendelet elfogadásához **egyszerű** / minősített többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: jegyző

Pénzügyi fedezet igazolása: nem szükséges

Meghívó szerinti napirendi pont: 4./ ***Vélemény kialakítása a Kistokaji Általános Iskola intézményátszervezéséről***

Melléklet: KLIKK megkeresés, intézményi vélemények

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

Magyarország Alaptörvénye	
2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól (Mötv.)
2011. évi CXC. törvény	a nemzeti köznevelésről

Előzmények:

A Miskolci Tankerületi Központ, mint a Kistokaji Általános Iskola fenntartója a Kistokaji Általános Iskola vonatkozásában intézményátszervezést kíván végrehajtani.

Indokoltság

A Miskolci Tankerületi Központ, mint a Kistokaji Általános Iskola fenntartója a Kistokaji Általános Iskola vonatkozásában az alábbi intézményátszervezést kívánja végrehajtani:

I. A feladata ellátás helyre felvehető maximális tanuló létszám növelése: az intézménye ellátott sajátos nevelési igényű tanulók számát ***10 Főről 15 főre kívánja emelni***, mely emelés indoka az, hogy az október is statisztikai adatok szerint már jelenleg is 8 fő SNI s tanulója van az iskolának.

II. Az SNI ellátáshoz kapcsolódó fogyatékosság típus felvétele az általános iskolába: ez a többi gyermekkel tanulóval együtt nevelhető, oktatható, sajátos nevelési igényű gyermekek tanulók nevelése oktatása ***kiegészítése az autizmus spektrum zavar fogyatékossági típussal.*** Erre vonatkozóan konkrét indokolást nem kaptunk.

Az átszervezéssel kapcsolatban kérték a tulajdonos önkormányzat véleményét.

Arra való tekintettel, hogy a vélemény kialakításához szükséges az igazgató és a tanári kar szakmai álláspontjának ismerete, ezért kértem, hogy véleményükről és szakmai álláspontjukról legkésőbb 2025.03.24. napjáig szíveskedjenek írásban tájékoztatni.

Amint véleményüket megkapjuk, természetesen megküldjük azt a képviselő-testület részére is.

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést 2025.03.31. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Vélemény kialakítása a Kistokaji Általános Iskola intézményátszervezéséről

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat, mint Kistokaji Általános Iskola tulajdonosa az intézmény átszervezésével kapcsolatban az alábbi véleményt alkotja:

I. A feladata ellátás helyre felvehető maximális tanuló létszám növelésével **nem ért egyet arra való tekintettel, hogy azt nem látja indokoltnak**

II. Az SNI ellátáshoz kapcsolódó fogyatékosság típus felvételével az általános iskolába **nem ért egyet arra való tekintettel, hogy** ilyen fogyatékossággal rendelkező kistokaji gyermek nem kérte felvételét az általános iskolába, erre való tekintettel nem tartja indokoltnak.

Felelős: polgármester
határidő: azonnal

Kistokaj, 2025.03.19.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szakmai vélemény a Kistokaji Általános Iskola intézményátszervezése tekintetében

A Kistokaji Általános Iskola szakmai alapdokumentuma jelenleg a következő alapfeladatokat tartalmazza:

a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók nevelése-oktatása (egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők) nappali rendszerű (felvehető maximális tanulói létszám: 10 fő)

A Miskolci Tankerületi Központ felterjesztése a létszám emelésére és a sajátos nevelési igény típusának kiegészítésére vonatkozik.
Az iskola Diákönkormányzata, Szülői Munkaközössége és az alkalmazottak véleményt nyilvánítottak a felterjesztéssel kapcsolatban.
A létszám növelését mindhárom közösség támogatja.
Az SNI típus kiegészítését nem támogatja egyik közösség sem. A Tankerület indoklásában csak az szerepel, hogy egyre több az autizmus spektrumzavarral küzdő gyermekek, tanulók száma.
Az ilyen típusú SNI-s tanulók ellátása számos kérdést felvet: Milyen mértékű autizmus spektrumzavarral küzdő tanulókat kellene az iskolának felvennie? Ki látná el a fejlesztésüket? Alkalmazhatnánk-e olyan pedagógust, akinek ez a szakterülete? Hogyan hatna az osztályokra, a többi tanulóra?

MISKOLCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Bernáth József
polgármester úr
részére

Iktatószám: TK/048/01808-2/2025
Ügyintéző: Jaczenyik Enikő

Kistokaj Község Önkormányzata

Kistokaj
Széchenyi István u. 43.
3553

Tárgy: Véleménykérés intézményátszervezésről

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a Miskolci Tankerületi Központ, mint fenntartó a **Kistokaji Általános Iskola** vonatkozásában az alábbi intézményátszervezést kívánja végrehajtani.

Döntési javaslat:

Az **átszervezés kategóriája:** a feladatellátási helyre felvehető maximális tanulólétszám növelése

A **Kistokaji Általános Iskolában** (3553 Kistokaj, Szabó Lőrinc utca 51., OM azonosító: 200601, hrsz.: 51/2) a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése-oktatása feladatra felvehető tanulók maximális létszámának 10 főről 15 főre történő emelése.

Az átszervezés rövid leírása és indoka:
A Kistokaji Általános Iskolában évről-évre növekszik a sajátos nevelési igényű tanulók száma, ennek következtében szükséges a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése-oktatása feladatra felvehető tanulók maximális létszámának 10 főről 15 főre történő emelése, mivel az októberi statisztika adatai szerint már jelenleg is 8 fő az intézményben ellátott sajátos nevelési igényű tanulók száma.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törtvény (továbbiakban: Nkt.) 4. § 11. pontja értelmében intézményátszervezés minden olyan fenntartói döntés, amely a szakmai alapdokumentum 21. § (3) bekezdés c)–j) pontjában felsoroltak bármelyikének

módosulásával jár, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosítást és az olyan vagyont érintő döntést, amely vagyon a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges.

Az Nkt. 77. § (2) bekezdés k), valamint a 83. § (2b) pontjában megjelölt döntéshozó az Nkt. 84. § (7) bekezdése alapján az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhatja meg a döntést.

A döntés előtt a fenntartónak az Nkt. 83. § (4) bekezdés h) pontja értelmében ki kell kérnie a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

A vélemény kialakításához – az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva – legalább 15 napot kell biztosítani az érdekelt részére.

Fentebb részletezettek alapján kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a tulajdonos önkormányzat véleményét - 2 db eredeti példányban - **amint rendelkezésre áll, de legkésőbb 2025. március 26. napjáig** a Miskolci Tankerületi Központ részére megküldeni szíveskedjen.

Együttműködését előre is köszönöm!

Miskolc, 2025. március 10.

Tisztelettel:

dr. László István
tankerületi igazgató

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.
Telefon: +36-46-795-242
E-mail: miskolc@kk.gov.hu

MISKOLCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Bernáth József
polgármester úr
részére

Iktatószám: TK/048/01809-2/2025
Ügyintéző: Jaczenyik Enikő

Kistokaj Község Önkormányzata

Kistokaj
Széchenyi István u. 43.
3553

Tárgy: Véleménykérés intézményátszervezésről

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a Miskolci Tankerületi Központ, mint fenntartó a **Kistokaji Általános Iskola** vonatkozásában az alábbi intézményátszervezést kívánja végrehajtani.

Döntési javaslat:

Az **átszervezés kategóriája:** SNI ellátáshoz kapcsolódó fogyatékosságtípus felvétele

A **Kistokaji Általános Iskolában** (3553 Kistokaj, Szabó Lőrinc utca 51., OM azonosító: 200601, hrsz.: 51/2) a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók nevelése-oktatása kiegészítése az "autizmus spektrumzavar" fogyatékossági típussal.

Az átszervezés rövid leírása és indoka:
Az autizmus spektrumzavarral küzdő gyermekek, tanulók számának növekedése miatt szükséges a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók nevelése-oktatása kiegészítése az "autizmus spektrumzavar" fogyatékossági típussal.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törtvény (továbbiakban: Nkt.) 4. § 11. pontja értelmében intézményátszervezés minden olyan fenntartói döntés, amely a szakmai alapdokumentum 21. § (3) bekezdés c)–j) pontjában felsoroltak bármelyikének módosulásával jár, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosítást és az olyan vagyont érintő döntést, amely vagyon a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges.

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.
Telefon: +36-46-795-242
E-mail: miskolc@kk.gov.hu

MISKOLCI TANKERÜLETI KÖZPONT

Az Nkt. 77. § (2) bekezdés k), valamint a 83. § (2b) pontjában megjelölt döntéshozó az Nkt. 84. § (7) bekezdése alapján az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhatja meg a döntést.

A döntés előtt a fenntartónak az Nkt. 83. § (4) bekezdés h) pontja értelmében ki kell kérnie a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

A vélemény kialakításához – az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva – legalább 15 napot kell biztosítani az érdekelt részére.

Fentebb részletezettek alapján kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a tulajdonos önkormányzat véleményét - 2 db eredeti példányban - **amint rendelkezésre áll, de legkésőbb 2025. március 26. napjáig** a Miskolci Tankerületi Központ részére megküldeni szíveskedjen.

Együttműködését előre is köszönöm!

Miskolc, 2025. március 10.

Tisztelettel:

dr. László István
tankerületi igazgató

Székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.
Telefon: +36-46-795-242
E-mail: miskolc@kk.gov.hu

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/100/36/2025

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Javaslat a Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatására

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a határozat / rendelet elfogadásához **egyszerű** / minősített többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: jegyző

Pénzügyi fedezet igazolása: nem szükséges

Meghívó szerinti napirendi pont: ***5./ Javaslat a Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatására***

Melléklet: Kistokaj Polgárőr Egyesület pályázati adatlap

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

Magyarország Alaptörvénye	
2011. évi CLXXXIX törvény	Magyarország helyi önkormányzatairól (Mötv.)
2011. évi CLXXV. törvény	a civil szervezetek működéséről és támogatásáról
2/2021. (II.08.) önk. rendelet	a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról

Előzmények:

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (II.08.) önkormányzati rendelete szabályozza a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásait. A Kistokaj Polgárőr Egyesület, int civil szervezet jelezte támogatási igényét a 2025. évre is.

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 2/2021.(II.8.) önkormányzati rendelete a támogatást az alábbiak szerint szabályozza:

3.§ (1) A civil keretből támogatás nyújtható pályázati eljárás alapján írásbeli kérelemre.
(2) Pályázat alapján a civil szervezetek részére támogatás nyújtható
a) működési kiadásaik finanszirozásához,
b) a szervezet által szervezett rendezvények, programok megvalósításához,
(3) Támogatásban azon jogi személyiséggel rendelkező társadalmi szervezet részesíthető:
a) amelyet a bíróság a pályázat kiírása előtt legalább 30 nappal korábban nyilvántartásba vett és
b) az alapító okiratnak, a szabályzatoknak megfelelő tevékenységét ténylegesen folytatja, valamint
c) Kistokaj község közigazgatási területén székhellyel rendelkezik és tevékenységét a községben fejti ki.
5. § (1) Az Önkormányzat költségvetésében az e rendeletben meghatározott célok megvalósulása érdekében civil szervezetek támogatására elkülönített forrást biztosít. A forrás mértékéről, felhasználásáról minden évben a költségvetésről szóló rendeletben a Képviselő-testület dönt.
(2) A rendelet 3.§ és 4.§ - ában meghatározott támogatási célokra a rendelet hatálya alá tartozó civil szervezetek minden év február 01. napjáig nyújthatnak be pályázatot az e rendelet 1. számú melléklete szerinti pályázati adatlapon.
6.§ (1) A benyújtott pályázatokról, a támogatás odaítéléséről a képviselő-testület dönt a pályázat benyújtási határidejét követő soron következő ülésén.
8.§ (1) A képviselő-testület által megállapított támogatási összeg kifizetéséről a civil szervezet folyószámlájára történő átutalással a támogatási szerződésben rögzített ütemezés alapján az önkormányzati hivatal gondoskodik
(2) A civil szervezet a kapott támogatást köteles tárgyév december hó 31. napjáig felhasználni.

Indokoltság

A Polgárőr egyesület a 2025. évre a polgárőr autó , szervizelésére és alkatrészbeszerzésre, valamint az éves üzemanyag költségeikre kért 200.000 Ft támogatást a rendeletben meghatározott módon benyújtott pályázati kérelemmel.

A támogatási összeg a költségvetésbe betervezésre került.

A Kistokaj Polgárőr Egyesület minden évben támogatásban részesül, a támogatást határidőben és szabályszerűen felhasználva, valamint azzal minden évben hiánytalanul elszámol.

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és álláspontját kialakítani szíveskedjen.

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Ügyrendi Bizottság az előterjesztést 2025.03.31. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Kistokaj Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatása

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban Ectv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (továbbiakban: Knyt.) előírásainak megfelelően, Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (II.08.) a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletének 3.§, 4.§ és 7.§ - ában foglaltak alapján

a Kistokaj Polgárőr Egyesület-et
(3553 Kistokaj, Széchenyi u. 45., nyilvántartási szám:05-02-0063908,
adószám:18448038-1-05),
mint civil szervezetet, a helyi közösség érdekében végzett
tevékenységükre való tekintettel

200.000 Ft vissza nem térítendő támogatásba részesíti

a benyújtott támogatási kérelmében megjelölt cél felhasználására. A költségvetési fedezet Kistokaj Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Kistokaj, 2025.03.19.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

1. melléklet 2/2020. (I.29.) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP
A helyi civil szervezetek pályázati alapjából történő pénzbeli támogatás igényléséhez

2025_. ÉVRE VONATKOZÓAN

1. A pályázó adatai:

A pályázó neve: **Kistokaj Polgárőr Egyesület**
A pályázó címe, székhelye:3553 Kistokaj Széchenyi út 47.
A pályázó jogállása: Egyesület
A pályázó képviselőjének neve: Tasi Gábor József Elnök
Bírósági nyilvántartási száma: PK 063908/2005
A pályázó adószáma:18448038-1-05
A pályázat megvalósításáért felelős személy adatai:
Név: Tasi Gábor József
Cím: 3553.Kistokaj Széchenyi út 47
Telefonszám: 06207709340
E-mail cím:tasigabor848@gmail.com

2. A pályázati témakör: (aláhúzással jelölni)

- Szociális és karitatív tevékenység
- Kulturális, közművelődés, oktatás, nevelés, képességfejlesztés
- Gyermek- és ifjúságvédelem
- Ismeretterjesztés
- Természeti és épített környezet megóvása
- **Közrend- és vagyonvédelem biztosítása**
- Sportolás és egészséges életmód
- Esélyegyenlőség
- Hagyományápolás

3. A pályázat előzménye:

Az egyesület 2005 től működik és szolgálja a települést és annak lakosait. Minden önkormányzati rendezvényt biztosít és segíti annak lebonyolításában. A rendszeres szolgálat alkalmával az egész falu területét bejárjuk és figyelmesen áttekintjük, hogy van e olyan tevékenység, ami intézkedést igényel. Mindemellett a lakossági megkereséseknek és kéréseknek is eleget teszünk. Az önkormányzat munkáját támogatjuk azzal, hogy éjszakai riasztó vagy tűzjelző megszólalásakor külső ellenőrzést tartunk és megvárjuk az intézményvezetőt, hogy tudunk e segíteni valamiben.

4. A pályázatban megvalósítandó cél:
A Kistokaji Polgárőr Egyesület szeretné folytatni a megkezdett tevékenységét, amihez kérnék a Tisztelt Önkormányzat segítségét. A pályázati támogatásból a településen rendszeresen járőrszolgálatot teljesítő polgárőr autó biztosítását, üzemanyagigényét, szervizelését, alkatrészbeszerzését kívánja fizeti az egyesület.

5. A pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet:

Saját forrás: -
Egyéb forrás: -
Pályázott összeg: 200.000.Ft

6. A pályázott összeg részletezése: (költségvetés)

	Költség megnevezése	Bruttó összeg
1.	biztosítás	200.000 Ft
2.	üzemanyagigény	
3.	szervizelés	
4.	alkatrészbeszerzés	

7. Számlatulajdonos adatai:

Név: Kistokaji Polgárőr Egyesület
Helység, utca, házszám: 3553 Kistokaj Széchenyi út 47.
Telefon/fax: 06207709340
A CIB Bank számlavezető pénzforgalmi jelzőszáma: 10701173-67565881-51100005

8. A pályázathoz csatolandó:

- Nyilatkozat az összeférhetetlenség, illetve az érintettség fennállásáról, illetve hiányáról (1. Nyilatkozat), illetve amennyiben releváns, azaz, ha az érintettség fennáll, a közzétételi kérelem (2. Közzétételi kérelem) az érintettségről. A pályázó a pályázat benyújtásakor – vagy ha az érintettség a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, az ettől számított 8 munkanapon belül – kezdeményezheti érintettségének közzétételét.
- Alapszabály másolata
- Bírósági nyilvántartásba vételt igazoló kivonat

A pályázó kijelenti, hogy az adatlapon leírtak megfelelnek a valóságnak.

A pályázat kelte: Kistokaj, 2025.01.20.

P.H.

A pályázó aláírása
Tasi Gábor József Elnök

KISTOKAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
3553 Kistokaj, Széchenyi u. 43., Tel/fax: 30/739-70-07
e-mail: hivatal@kistokaj.hu, honlap: www.kistokaj.hu
Önkormányzat rövid neve: KTOKAJONK KRID azonosító: 346904756

Iktatószám: KHIV/100/38/2025

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kistokaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 31. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: ***Javaslat Kistokaj község 2025-2029 évi Gazdasági programjának elfogadására***

Előterjesztő: Bernáth József polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Döntés: **nyílt** / zárt ülés, a **határozat** / rendelet elfogadásához **egyszerű** / minősített többség szükséges

Közzététel módja: honlapon

Döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

Pénzügyi fedezet igazolása: -

Meghívó szerinti napirendi pont: ***6./ Javaslat Kistokaj község 2025-2029 évi Gazdasági programjának elfogadására***

Melléklet: Gazdasági program

Az előterjesztés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonatkozó jogszabályok

2011. évi CLXXXIX törvény Magyarország helyi önkormányzatairól

Előzmények

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § - ában megfogalmazott kötelezés alapján az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül sort kell keríteni legalább 5 évre szóló gazdasági program elkészítésére, melynek célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete az aktuális önkormányzati ciklus időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, és valósítsa meg az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseit.

Indokoltság

Mötv. 116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.
(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.
(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.
(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.
(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

Döntési javaslat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést 2025.03.31. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Kistokaj Község 2025-2029 évi Gazdasági Programjának elfogadása

Kistokaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § - ában foglaltak alapján a 2025-2029. évre elkészített - a határozat mellékletét képező tartalmú - gazdasági programot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Kistokaj, 2025.03.17.

Tisztelettel:

Bernáth József
polgármester

Kistokaj Község Önkormányzata
GAZDASÁGI PRORGAM
2025-2029









Jóváhagyta: Kistokaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete a … /2025. (III.31.) határozatával

TARTALOMJEGYZÉK

I. Bevezető ..... 3. oldal

II. A gazdasági program elkészítésének háttere ..... 5. oldal

III. Kistokaj jelenlegi helyzete és adottságai ..... 7. oldal

III.1. Demográfiai áttekintés ..... 7. oldal

III.2. Önkormányzati feladatellátás ..... 8. oldal

III.3. A vagyoni helyzet ..... 9. oldal

III.4. A pénzügyi helyzet ..... 9. oldal

III.5. Infrastruktúra ..... 10. oldal

III.6. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése ..... 10. oldal

III.7. Pályázati források ..... 10. oldal

IV. Kistokaj község településfejlesztései politikája ..... 12. oldal

IV.1. A településfejlesztés legfontosabb célkitűzései ..... 12. oldal

IV.2. Integrált Településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata, átfogó módosítása ..... 13. oldal

IV.3. A gazdasági növekedés ösztönzése ..... 13. oldal

IV.4. A környezet védelme ..... 14. oldal

IV.5. A fenntartható fejlődés biztosítása ..... 14. oldal

IV.6. A közösségi kohézió erősítése ..... 15. oldal

V. Fejlesztési célterületek ..... 16. oldal

V.1. Infrastrukturális fejlesztések ..... 16. oldal

V.2. A közlekedés fejlesztése ..... 17. oldal

V.3. Oktatási fejlesztések ..... 17. oldal

V.4. Egészségügyi fejlesztések ..... 18. oldal

V.5. A szociális közszolgáltatások fejlesztése ..... 18. oldal

V.6. Kulturális és sport fejlesztések ..... 19. oldal

V.7. Külső és belső kommunikáció, településmarketing fejlesztése ..... 19. oldal

V.8. A turizmus fejlesztése ..... 20. oldal

V.9. A település- és gazdaságfejlesztés komplex megközelítésének igénye eszközrendszerének fejlesztése ..... 20. oldal

VI. Kistokaj Község fejlesztési céljai a 2025-2029 közötti időszakban ..... 22. oldal

I. BEVEZETŐ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ában megfogalmazott kötelezés alapján az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül meg az önkormányzatnak meg kell alkotnia a legalább 5 évre szóló gazdasági programját, melynek célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete az aktuális önkormányzati ciklus időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, és valósítsa meg az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseit.

Az önkormányzat képviselő-testületének át nem ruházható hatáskörébe tartoznak a település- és gazdaságfejlesztés stratégiai döntései, a rendeletalkotás, a költségvetés elkészítése, a helyi adó megállapítása, a hitelfelvétel, a társulásokhoz való csatlakozás, vagy például a településfejlesztési koncepció elkészítése, a településrendezési terv jóváhagyása, illetve a gazdasági program megalkotása.

A jellemzően intézményfenntartó, finanszírozási rendszerét illetően a központi költségvetéstől függő magyar önkormányzati rendszerben a települések fejlődését, versenyképességét alapjaiban határozza meg gazdasági szerkezetük, vállalkozási aktivitásuk és az a keretrendszer, mely a gazdaságfejlesztés eszköz és intézményrendszerét, forrásait, illetve a fejlesztés legfőbb irányait megadják. Ebből adódóan a településfejlesztési koncepció, a településrendezési terv mellett, a község gazdasági lehetőségeit és fejlődését leginkább befolyásoló fejlesztési dokumentum a gazdasági program.

A gazdasági program megvalósítását elősegítő legfontosabb alapelvek:

- a község gazdasági növekedésének elősegítése, a lakosság életszínvonal és életminőség javulási feltételeinek megteremtése;
- a település történelmi hagyományaira, környezeti adottságaira, értékeire, előnyeire alapozva, előrevetítsen egy, a különböző környezeti, gazdasági, társadalmi változásokhoz rugalmasan alkalmazkodni képes jövőképet, valamint az ennek megvalósításához szükséges infrastrukturális, intézményi, pénzügyi feltételrendszert;
- az önkormányzati intézmények működtetését, az önkormányzati alapfeladatok ellátásának folyamatos és jó színvonalon történő biztosítását, az önként vállalt feladatok ellátását a költségvetési, pénzügyi források lehetőségéhez kell igazítani;
- a pénzügyi gazdasági fegyelem fenntartása mind a tervezés, mind a végrehajtás során;
- a program megvalósítását a pályázati lehetőségek teljes körű feltárásával, lehetséges igénybevételével kell elősegíteni, továbbá előnyben kell részesíteni az önerő nélküli pályázatok kihasználását;
- a vállalkozások, civil szervezetek, oktatási intézmények, egyéb szervezetek, magánszemélyek a településért dolgoznak, pozitívan formálják arculatát, segítik az önkormányzati feladatok megoldását, ezért ezt az értéket meg kell őrizni, a településen belüli együttműködést szélesíteni kell, így előtérbe helyezendők a partnerség és a kapcsolattartás elvei.

A dokumentum azokra a tényezőkre, szegmensekre, fejlesztési lehetőségekre, célokra koncentrál, amelyekre az önkormányzatnak hatása van a 2025-2029-es időtávon. A jelenlegi gazdasági helyzetben az átalakuló közigazgatási, önkormányzati, szabályozási és fejlesztéspolitikai környezetben a város egy olyan gazdasági programot kívánt megfogalmazni, mely figyelembe veszi a megjelenő új igényeket és kihívásokat, az Európai Uniós támogatási időszak prioritásait és – a különböző fejlesztéseket lehetővé tevő – támogatási felhívásait, valamint az önkormányzatának pénzügyi lehetőségeit.

A dokumentum olyan célokat, feladatokat és programokat fogalmaz meg, melyek reálisan teljesíthetőek, vagy elkezdhetőek. Elmondható, hogy a közszolgáltatások jó színvonalon működnek, az önkormányzati intézmények (bölcsőde, óvoda, családsegítés, gyermekjóléti és szociális feladatok, egészségügyi alapellátás, közművelődés, könyvtár, településüzemeltetés, közigazgatás) szintén megfelelő színvonalon biztosítják a lakosság ellátását, melyhez a Képviselő-testület az állami támogatáson és az intézmények saját bevételein túl jelentős támogatást nyújt.

Mivel az önkormányzati feladatok finanszírozása változatlan, az állami elvonás mértéke évről évre nő, a saját bevételek alakulása nagyban függ az ország és a világgazdasági folyamataitól. Ezért a működési és felhalmozási célú forrásainak biztosítása érdekében komoly és felelősségteljes feladat hárul a Képviselőtestületre.

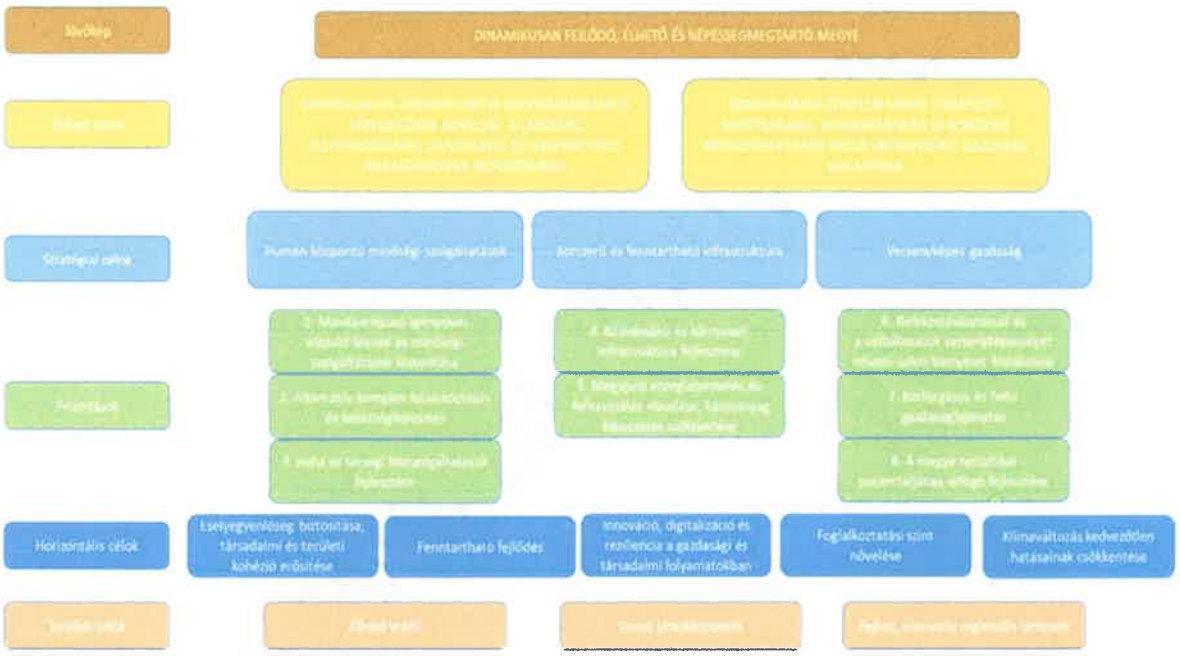
A gazdasági program összeállításakor

a) kormány gazdaságpolitikai célkitűzései,
b) az uniós pályázati lehetőségek,
c) a Borsod Abaúj Zemplén vármegyei és az Észak magyarországi területfejlesztési program,
d) a község adottságai, a lakosság igényei,
e) az önkormányzat vagyoni helyzete, pénzügyi kondíciói

kerültek figyelembe vételre.

A kormányzat gazdaságpolitikája egyértelműen a gazdaság folyamatos fejlesztése illetve a munkahelyteremtés irányába mutat. Feladatunk, hogy a helyi és a térségi sajátosságokat kihasználva, minél több pályázaton induljunk ezen a területen, szem előtt tartva, hogy a megnyert fejlesztések rövid időn belül önfenntartóak legyenek azért, hogy a település saját bevételeiből ezek fenntartására ne – vagy csak minimális mértékben – használja saját forrásait.

1. ábra. Borsod-Abaúj-Zemplén megye fejlesztési célrendszere



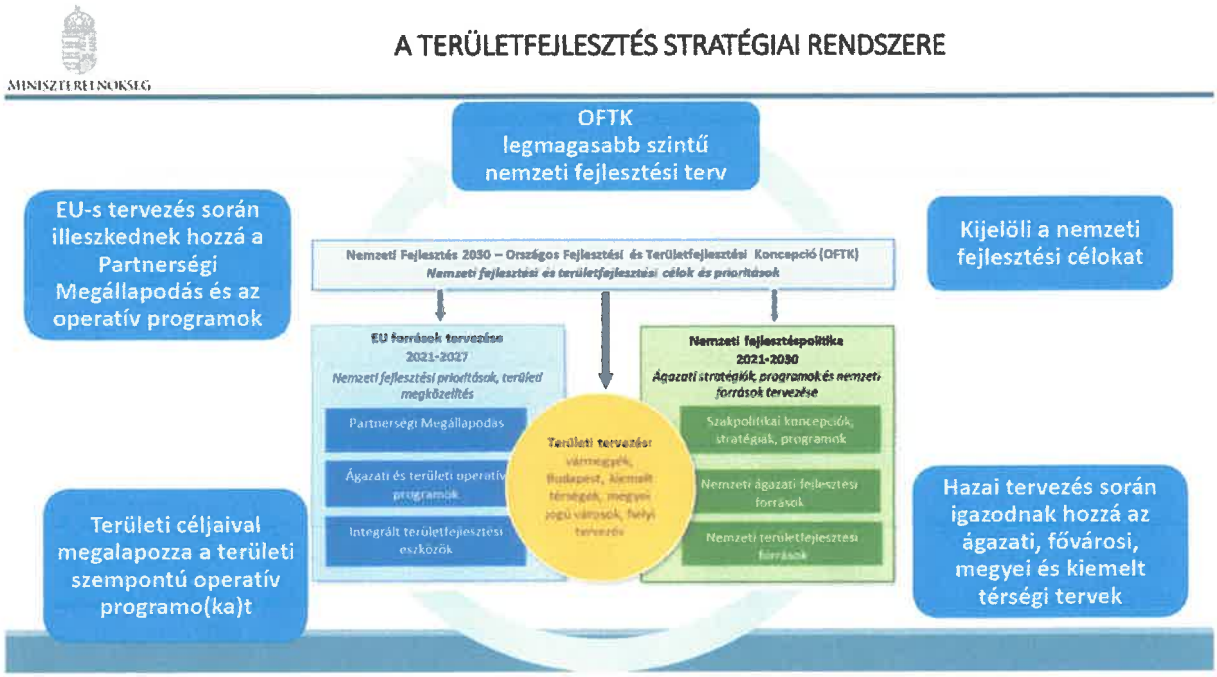
Forrás: Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Területfejlesztési Programja 2021-2027

Jelen gazdasági program több mint egyszerű ciklusprogram, hiszen átfogó képet fest az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatairól, megalapozza az önkormányzati működést és fejlesztéseket, az önkormányzati döntéseket.

II. A GAZDASÁGI PROGRAM ELKÉSZÍTÉSÉNEK HÁTTERE

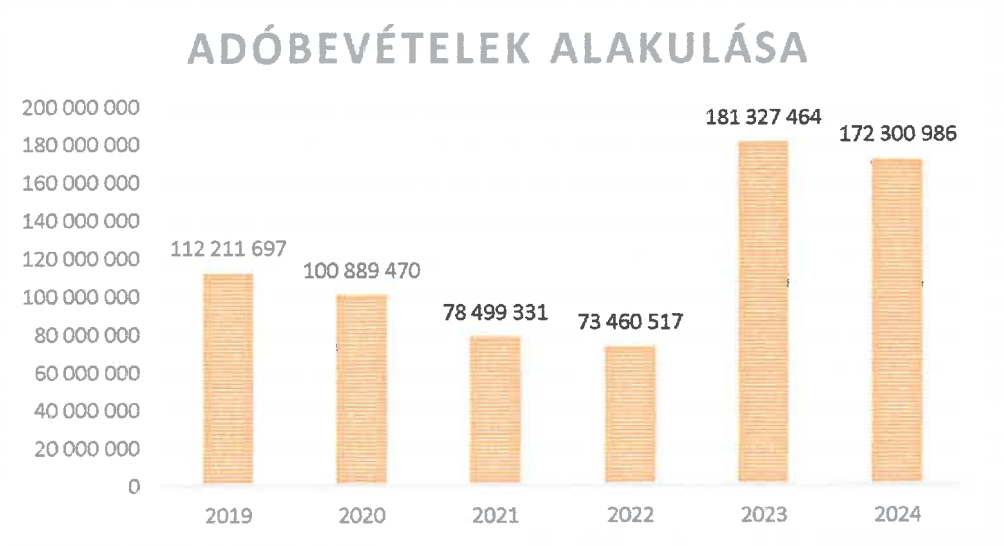
A Gazdasági Program a település vezetői részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szabályozzák.

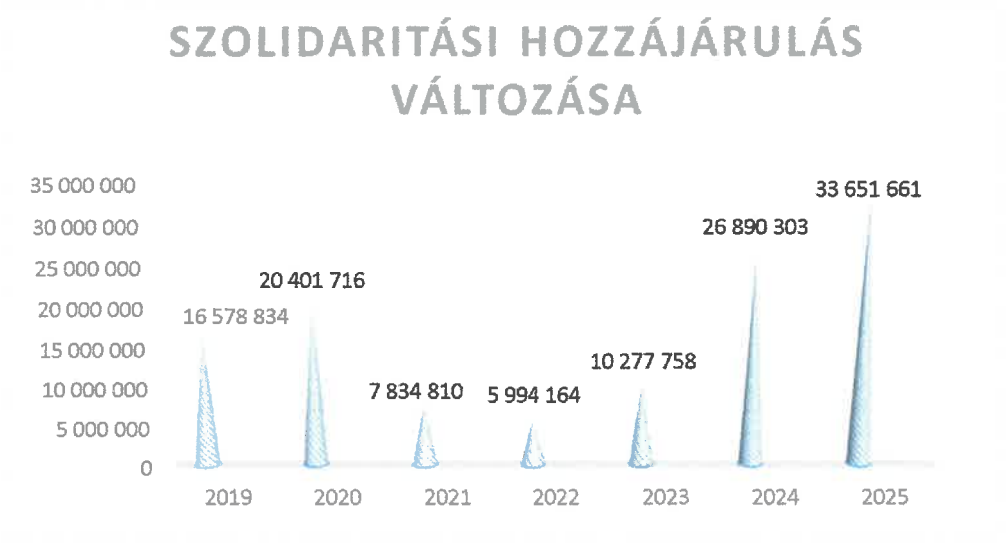
Jelen gazdasági program más körülmények között született meg az előző, 2019-2024-es programhoz képest, mivel jelenleg már részleteiben ismertek a megyei és országos területfejlesztési elképzelések. Ebből adódóan a gazdasági program tervezésekor a község hosszú távú fejlesztési koncepciójának megalkotásakor a már ismert uniós fejlesztési irányvonalakra, valamint a hosszú távú (legalább 2030-ig szóló) hazai fejlesztéspolitikai és szakpolitikai dokumentumokban foglaltakra támaszkodhattunk.



Forrás: Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció

A pénzügyi és fejlesztéspolitikai feltételekben adódó bizonytalanságok, a már az előző ciklusban megvalósult forráselvonások (gépjárműadó bevétel elvétele), valamint az újabb elvonások (az önkormányzat helyi iparűzési többlete és szolidaritási hozzájárulás többlete különbsége alapján meghatározandó fizetési kötelezettség számítása -adóleférlözés) csökkentik az önkormányzat adóbevételeit. Ezen kívül a szolidaritási hozzájárulás évről évre történő emelésének, és a szomszédos országban folyó fegyveres konfliktusnak még nem tudjuk milyen hatásai lesznek, hisz még a covid okozta gazdasági visszaesést sem heverte ki a gazdaság.





Ezen felül további központosítási törekvések is előtérbe kerültek:

- 2025. évtől az önkormányzatok pénzeszközei egy részét a Magyar Államkincstárnál vezetett számlán kell elhelyezni
- a minisztérium további adóegyszerűsítést vizsgál, mely a helyi iparűzési adó előleg befizetéseit érinti az egyéni vállalkozók és mikrovállalkozások esetében

Ezen helyzetben rendkívül nehezen tudjuk majd a település gazdasági stabilitását megőrizni.

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján valamennyi helyi önkormányzatnak meg kell alkotnia gazdasági programját, amelyet a képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia. A jogszabály általánosságban határozza meg a gazdasági programkötelező elemeit, a szerkezetét és a tartalmát részletesen nem szabályozza.

Mötv. 116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. (2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. (3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. (4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. (5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A gazdasági programban kitűzött célok és feladatok végrehajtásának nyomon követése az egyes területek évenkénti felülvizsgálatával valósítható meg.

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a Képviselő-testületnek koncentrálnia kell a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására és a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

III. KISTOKAJ JELENLEGI HELYZETE ÉS ADOTTSÁGAI

1. Demográfiai áttekintés

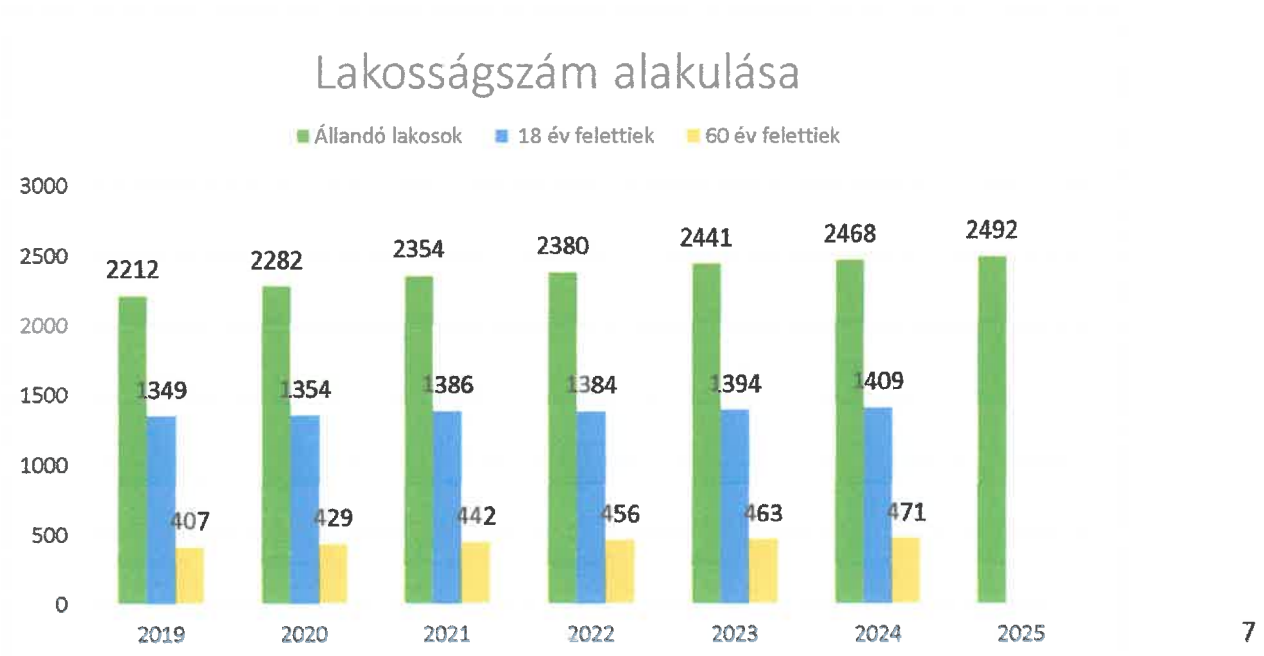
A 2492 fő lakosú Kistokaj Borsod-Abaúj-Zemplén megye középső részén, Miskolctól délre, a város közvetlen határában helyezkedik el. A települést a Hejő patak két ága metszi, külterületen a Hejő-malom árok, belterületen közvetlenül a kertvégek alatt a patak másik ága. A külterületet közvetlenül érinti a 3.sz. főút, valamint a vasútvonal, melynek megállóhelye van Kistokajban. Az autópálya két lehajtó ágának megépülésével a település könnyen megközelíthető, gyorsan elérhető minden irányból. Kedvező elhelyezkedése, Miskolc közelsége és a közművek kiépítettsége vonza a városban élőket, A belterületen található bányató partján közel 200 hétvégi ház épült. A tó nagyon népszerű a horgászok, a pihenni vágyók körében. A település demográfiai jellemzői az országostól eltérőek, a lakosságszám folyamatosan nő, köszönhetően az új lakónegyedek telekosztásainak. A munkanélküliség mértéke a lakosság összetételére való tekintettel a megyei átlagnál kedvezőbb.

A közszolgáltatásokkal való ellátottság a község nagy részén teljes körű, a tópart kivételével már az újonnan nyílt utcákban is minden közművet bevezettek. A szolgáltatások teljessége és jó színvonala ugyan csak jellemző a humán közfeladatok és közszolgáltatások terén is. A szolgáltatásokat egyrészt az önkormányzat, másrészt az önkormányzati intézmények biztosítják. A bölcsőde és óvodai ellátás mellett az alapfokú oktatás biztosítja a fiatalok tanulási lehetőségeit.

A szociális és egészségügyi ellátások széles köre biztosított. A szociális ellátást a kötelezően ellátandó feladatok tekintetében az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatalon keresztül biztosítja, a családsegítés, a gyermekjóléti szolgáltatás és a házi segítségnyújtást pedig a Felsőzsolcai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulással kötött szerződésen keresztül biztosítja. A háziorvosi és fogorvosi alapellátást egyedi szerződés mellett, épület és eszköz biztosításával és eszközállománnyal látja el az önkormányzat.

Magyarország demográfiai jellemzői évtizedes távlatokban kedvezőtlenek, melyek nem csak az ország egyes régióinak gazdasági teljesítményében éreztetik hatásukat, de az egyébként prosperáló régiókon belül, akár járási, mikrotérségi szinten is egyenlőtlenségeket eredményeznek, ami hatványozottan igaz a városi rangú települések és a falvak relációjában.

A népesség az elmúlt évtized távlatában enyhén fogyó, inkább stagnáló, a legutóbbi években ugyanakkor a pozitív beköltözési egyenlegnek köszönhetően enyhén emelkedő. Ebben Miskolc közelségnek meghatározó szerepe van. A település lélekszáma 2019 –től az alábbiak szerint alakult:



A népesség korcsoportonként megoszlása tekintetében említést érdemel, hogy a településen a fiatal korosztályok százalékos aránya valamelyest magasabb, mint a járási és megyei átlag.

Fenti tényezők együttesen eredményezi azt, hogy a település önkormányzata elsődlegesen a településen már meglévő és elérhető szolgáltatásokat törekszik minél hatékonyabban működtetni, azokat a lakosság összetételére is figyelemmel, az abból eredő igényeiket szem előtt tartva igyekszik alakítani és fenntartani.

2. Önkormányzati feladatellátás

Az önkormányzati feladatellátás egyik fő problémája az ingatlanvagyon hiánya valamint a meglévő önkormányzati ingatlanvagyon műszaki állapota. A falugazdálkodás és karbantartás eszközeinek, anyagok tárolásának hiánya további beruházásokat tesz szükségessé.

A közigazgatási feladatok ellátását a Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A 2024. évi választásokat követően a polgármester személyében nem történt változás, valamint a képviselő-testület összetételében is csak minimális változás következett be.

Az önkormányzati bevételek között az állami támogatás mértéke egyre csökken, ezért megnőtt az önkormányzati saját bevételek jelentősége. A község stabil és kiegyensúlyozott költségvetéssel rendelkezik, melynek egyik eleme az átgondolt és pénzügyileg megtervezett adópolitika, ennek köszönhetően az önkormányzat helyi adókból származó saját bevétele évről évre nő. A település gazdasági potenciáját mindenekelőtt a kiemelkedő mértékű és növekvő tendenciájú helyi iparűzési adó adja. A jövőt ezért rendkívüli mértékben befolyásolja, hogy milyen további változások várhatók ezen adónem tekintetében.

A község az épített környezetét (utak, járdák, terek és épületek) folyamatosan fejleszti, ezzel kívánja nemcsak az önkormányzat, hanem a lakosok tulajdonában lévő ingatlanok értékét növelni. Az önkormányzati ingatlanvagyon egy részének műszaki állapota ugyanakkor még mindig további beruházásokat tesz szükségessé.

Kistokaj kulturális és szabadidős **programkínálatát** mind az intézmények és civil szervezetek, mind a lakosság igényeinek figyelembe vételével alakítja. A rendezvények tekintetében elsődleges cél a hagyományteremtés és az előre tervezettség, valamint a lakosság minden korosztályának kedvező, változatos programlista megalkotása.

A képviselő-testület törekszik arra, hogy ebben a ciklusban is támogassa a gazdaságfejlesztő beruházásokat, hiszen ezek értékeket teremtenek és megtérülnek az Önkormányzat számára is.

Kistokaj Község Önkormányzata 2025. január 1. napján hatályos törzskönyvi adatai szerint az alábbi kormányzati funkciókat látja el:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236 Országos közfoglalkoztatási program
064010 Közvilágítás
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
082044 Könyvtári szolgáltatások
082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás

096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104035 Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán

3. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2024. évi zárómérleg alapján bruttó 1.599.140. 189 forint. A vagyon az elmúlt 5 évben növekedést mutat.

A vagyon változásában csökkenés is volt, mert az Önkormányzat – törvényi kötelezettségének eleget téve – a víziközmű-szolgáltatás biztosítására szolgáló közmű vagyont a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (2)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatás biztosítása érdekében önkéntesen és térítésmentesen a Magyar Államra átruházta.

A vagyon változásában a növekedést az ingatlanvagyon növekedése okozza, mely a helyi iparűzési adó bevétel növekedésének köszönhető ingatlanvásárlások és a pályázati beruházások során bekövetkezett felújítások és építések miatt következett be.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete 2024. évben a következő:

Vagyonelem megnevezése	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	64%
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	36 %
Forgalomképes vagyon (amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	0%



A vagyon vagyonelem szerinti megoszlásának jellemzője, hogy magas a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya, és nincs értékesíthető, forgalomképes szabad vagyon, amit az egyes önkormányzati célkitűzések megvalósításakor anyagi forrásként figyelembe lehetne venni.

4. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt 5 évben a stabilitás jellemezte, ezért hitel és folyószámlahitel (likvidhitel) igénybevételére nem volt szükség a pénzügyi egyensúly és a likviditás fenntartása érdekében.

A 2019-2024-es ciklusra jelentős hatást gyakorolt a koronavírus világjárvány megjelenése, ami az önkormányzatokat korábban nem látott kihívások elé állította. A járványhelyzet után következett az orosz-ukrán háború miatti energiaproblémák megoldása, ami újabb kihívást jelentett az önkormányzat számára. A Kormány veszélyhelyzeti döntései az önkormányzatok költségvetésére – helyi adónemek befagyasztása, megszorító jellegű intézkedések – szintén nagy nyomást helyezett. Az önkormányzat a helyi problémákat kezelte. Bebizonyosodott, hogy a rendkívüli, kihívásokkal teli helyzetben az önkormányzat magas színvonalon helyt állt.

5. Infrastruktúra

- Kistokajban az elmúlt években jelentős mennyiségű útszakasz és járda újult meg a pályázati forrásoknak köszönhetően. A tópart kivételével a település útjai aszfalttal ellátott utak.
- Településünkön a közműellátottság a vezetékes vízellátás vonatkozásában biztosított, a szennyvízcsatorna hálózat a tóparti utcák kivételével kiépült, a villamos hálózat teljeskörű. A vezetékes és mobil távközlési rendszerek kiépültek, a gázellátás is teljeskörű. Szükség van a víz és szennyvíz csatornarendszer fejlesztésére, rekonstrukciójára. A csapadékvíz elvezetése még ma is a település legkevésbé rendezett közműága. Az árkok, vízfolyások medre több helyen növényzettel benőtt vagy a lakók által betemetett állapota karbantartás hiánya miatt a vízelvezetést már nem tudja biztosítani.
- Az informatikai infrastruktúra fejlődése Kistokajban is érzékelhető, ám a széles sávú internet-hozzáférés terén egyes részeken még mindig hiányosságok tapasztalhatók. A község rendelkezik rendszeresen frissített adatokat tartalmazó honlappal és naprakész közösségi média felületekkel is.
- Az oktatási intézmények –óvoda, iskola- épületei komplex szemléletű, így energiahatékonyság központú korszerűsítése már nagyrészt megvalósult. A fejlesztési elképzelések célja, hogy modernizálják és bővítsék az iskola infrastrukturális és pedagógiai kereteit, hozzájárulva ezzel a tanulók kompetenciáinak fejlődéséhez és a tanítási-tanulási folyamatok optimalizálásához.

6. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségét meg kell keresni. Továbbra is törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

7. Pályázati források

Bízunk abba, hogy a képviselő-testület mandátumának időszaka alatt lehetőség lesz további pályázati forrásokat igényelni, mivel a pályázati támogatások a település fejlesztés egyik fontos eszközévé váltak az elmúlt időszakban. A megnyert támogatások az átgondolt és jól megtervezett pályázati tevékenységnek, valamint annak köszönhető, hogy azok megírásra a szükséges szakértelemmel rendelkező pályázatíró cégeket bíztuk meg. A község fejlesztési céljai illeszkednek a vármegyei fejlesztési programhoz és ezek a fejlesztési célok a település általános fejlesztési segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartáshoz kapcsolódnak, mint pl: belterületi közút építése, járda építés felújítás, kerékpárúti építése felújítása, középületek felújítása és környezetének rendezése, csapadékvíz vízbe elvezető rendszer felújítása, játszótér és kulturális területek fejlesztése.

A kormányprogram szerinti főbb pályázati irányvonalak:

- TOP-PLUSZ, KEHOP programok,
- Magyar Falu programok
- az üzleti- és kereskedelmi szolgáltatás,
- az idegenforgalom és falusi turizmus.

Az elmúlt évben befejeződött beruházások:

- *TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00032*
  Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban 50 000 000 Ft
- *TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00008*
  Belterületi közútfejlesztés Kistokajban 51 204 566 Ft
- Tisztítsuk meg az Országot II. 3.000.000 Ft

Az Önkormányzat folyamatban lévő pályázati beruházásait, fejlesztéseit a 2025. évre elfogadott költségvetési rendelet tartalmazza.

Az Uniós forrással érintett projektek listája:

- *TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143*
  Játszótér építése Kistokajban 90 544 586 Ft
- *TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00032*
  Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha bővítése 187 559 188 Ft
- *TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00094*
  Belterületi vízrendezés Kistokaj településen 109 305 800 Ft
- *TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00018*
  Családsegítő központ kialakítása Kistokaj településen 99 957 078 Ft
- *TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00047*
  Kistokaj településen létesülő Rendezvénytér fejlesztés 249 999 615 Ft
- *TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00067*
  Fenntartható közlekedésfejlesztés és Kistokaj településen 22 369 938 Ft

IV. KISTOKAJ KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI POLITIKÁJA

Kistokaj egyre népszerűbb a Miskolcról vidékre kitelepülni vágyók körében. A lakosság összetétele és elvárásai ennek megfelelően változnak, nőnek. A szolgáltatások és az infrastruktúra színvonala tekintetében folyamatos elvárás a fejlesztés és a magas színvonal. Az önkormányzat igyekszik a lehető legnagyobb mértékben kielégíteni nemcsak a lakosok, hanem az ide érkező vendégek igényeit is.

A fejlődést számos tényező befolyásolta és befolyásolja:

- a kedvező **elhelyezkedés** és előnyös természeti adottságok
- közigazgatási és közszolgáltatási funkciókból adódó **feladatok** és az ebből származó előnyök;
- a **lakosság szükségletei**, elvárásai a településsel, a közszolgáltatásokkal szemben;
- a fejlesztések megvalósításához szükséges saját erő megléte, ami behatárolja a tervezett fejlesztések körét és megvalósíthatóságát.

A településfejlesztési politikánk legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon ezen ciklus alatt is növekedjen és csak olyat fejlesztéseket vállaljon a testület, melyek működtetését a megvalósulást követően is zökkenőmentesen tud finanszírozni, és a működtetés nem jelent forráselvonást az alapellátástól.

Az önkormányzati vagyon forgalomképtelen törzsvagyon részének funkciója a közszolgáltatások és az infrastruktúra megteremtése és állagának megóvása. A törzsvagyont növelni kell az anyagi lehetőségekhez mérten karbantartással, felújítással és új beruházásokkal.

Fontos, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosíték arra, hogy az elméleti fejlesztési tervekbe azon célok kerüljenek be, melyek ténylegesen a települési jövőjét, hosszú távú fejlődését szolgálják.

A helyi önkormányzatok szerepe több szempontból is kiemelkedő a településfejlesztésben:

1. **Döntéshozatal**: Az önkormányzat felelős a helyi politika és stratégia kidolgozásáért, amely irányítja a fejlesztési projekteket.
2. **Források kezelése**: Az önkormányzat kezelik a helyi költségvetést, és felelős a közpénzek hatékony felhasználásáért, beleértve a fejlesztési támogatások és pályázatok előkészítését is.
3. **Szolgáltatások biztosítása**: Az önkormányzat gondoskodik a helyi közszolgáltatásokról (oktatás, egészségügy, szociális ellátás), amelyek alapvetőek a lakosság jóléte szempontjából.
4. **Közösségi részvétel ösztönzése**: Fontos szerepe van a lakosság bevonásában és véleményük figyelembevételében a tervezési folyamatokban, ezzel erősítve a közösségi kohéziót.
5. **Helyi fejlesztési tervek kidolgozása**: Önkormányzat dolgozza ki a település területfejlesztési programjait, amelyek meghatározzák a hosszú távú fejlesztési irányokat.
6. **Tudományos és gazdasági együttműködések**: A helyi önkormányzatok gyakran együttműködnek különböző intézményekkel, civil szervezetekkel és vállalkozásokkal, hogy a fejlesztések a lehető legszélesebb támogatással valósuljanak meg.

A településfejlesztés legfontosabb célkitűzései:

1. Fenntartható környezet kialakítása

1.1. Közlekedési hálózat fejlesztése: A közút, járda és kerékpárút hálózat folyamatos fejlesztése, javítása a csapadékvíz elvezetés egyidejű karbantartásával, kialakításával.

1.2. Zöldfelületi rendszer kialakítása: Az utcafásítások jellege, kialakítása változó. A Széchenyi utcán széles zöldsáv alakultak ki, mely általában fásítottak, de a fásítás sem a választott fafajták, sem a faegyedek korát tekintve általában nem egységes. A közvilágítás, a villamosáram-ellátás, illetve adott esetben a többféle távközlési szolgáltatás légvezetékes közműhálózat fejlesztésével következménye a fák metszése, vagy csonkolása.

A cél, hogy Kistokaj egy élhető, környezeti szempontból magas minőségű, a lakosság és az ide látogatók számára egyaránt vonzó település legyen a gazdasági szereplők bővítése (ipari terület

létrehozása) mellett. A fenntartható lakó- és vállalkozói környezet ugyanakkor a települési vonzerőnek és megtartóerőnek is egyre fontosabb tényezője, mind az itt lakók, mind az itt gazdasági tevékenységet folytatók, mind pedig az ideköltözést vagy befektetést, beruházást fontolgatók számára.

Fontos, hogy a fenntarthatóság biztosítása érdekében kizárólag olyan fejlesztéseket kell végrehajtani, amelyek későbbi működtetése nem ró teljesíthetetlen kötelezettségeket és terheket az önkormányzat intézményeire és költségvetésére, lehetőség szerint kiszámíthatóan megtérülnek, és hosszútávon pótlólagos bevételeket eredményeznek.
A fejlesztési célokat a település ebben a ciklusban is elsődlegesen pályázati forrásokból kívánja megvalósítani, amelyeket átgondolt, racionális gazdálkodás mellett egészít ki saját forrásaival.

A jövőben úgy kell megtervezni a zöldterületek kialakítását, fák és bokrok telepítését akként, hogy a fenntartás igazodjon az önkormányzat csekély létszámú karbantartó létszámához, a növények igényeihez és a biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtéséhez. Az önkormányzat rendeleti szinten kell, hogy szabályozza a jövőben a közterületre telepíthető fafajtákat és a növények beültetésének, a fák telepítés, fakivágás rendjét az egységes településkép kialakítása érdekében.

2. Integrált Településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata, átfogó módosítása

A településrendezés célja a település terület felhasználásának és infrastrukturális hálózatának kialakítása, az építési helyre rendjének szabályozása, a környezeti természeti táj és épített értékének fejlesztése védelme, továbbá az országos térségi települési és a jogos magán érdek összhangjának megteremtése, az érdekek ütközésének feloldása, valamint az erőforrások kíméletes hasznosításának erősegítése.

A településrendezés eszközei:
- a **településfejlesztésű koncepció**, melyet az település önkormányzati képviseletet határozattal állapít meg
- a **település szerkezeti terv,** melyben a településfejlesztési döntéseket figyelembe vételével a települési önkormányzat képviselő-testülete dolgoztat ki is határozattal állapítja meg
- **a helyi építési szabályzat és szabályzási terv**, ami a település szerkezeti terv alapján a képviselő-testület rendelettel állapít meg.

Már 2021-ben realizálódott, hogy az önkormányzatnak át kell gondolnia az eddigi településrendezési terveket és egy új, átfogó módosítással teljesen új településfejlesztési koncepció és településszerkezeti tervet és helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet kell, hogy alkosson.

A módosítás folyamatban van, az új, a hatályos ingatlan-nyilvántartási alaptérképre épülő rendezési és szabályozási tervnek és Helyi Építési Szabályzatnak igazodnia kell a község jövőbeni, nem csak ezen ciklus, hanem azon túlmutató fejlesztési elképzeléseithez is.

A település továbbá nem rendelkezik integrált településfejlesztési stratégiával sem, jelen ciklusban ennek is el kell készülnie.

3. A gazdasági növekedés ösztönzése

3.1 Az **infrastruktúra fejlesztése:** utak, közlekedési hálózatok, közművek alapvetőek a gazdasági aktivitás növelésében, mivel javítják a vállalkozások működési feltételeit és a lakosok életminőségét
3.2. A **vállalkozásösztönzés**: ezek lehetnek támogatások, adókedvezmények, amivel ösztönözni lehet a helyi vállalkozások alakítását és fejlődését. Emellett a helyi piacok népszerűsítése is segíthet.
3.3. A **munkahelyteremtés:** a munkahelyek létrehozása és a munkaerő-képzés kulcsfontosságú, mivel ez növeli a lakosság foglalkoztatottságát és a helyi jövedelmeket.

3.4. Az **innováció és technológia:** a technológiai innovációk bevezetése serkentheti a gazdaságot, az okos települési koncepciók is hozzájárulhatnak a fejlődéshez.
3.5. A **környezettudatos fejlesztések:** a fenntartható gazdasági modellek támogatása (pl. megújuló energiaforrások, zöld épületek) hozzájárul a hosszú távú növekedéshez és a helyi környezet védelméhez.
3.6. A **turizmus fejlesztése:** a helyi látnivalók, kulturális események és természeti érdekességek népszerűsítése szintén serkentheti a gazdaságot, a turizmus munkahelyeket teremt és bevételeket generál.
3.7. A **közszolgáltatások fejlesztése:** a hatékony közszolgáltatások (oktatás, egészségügy, biztonság) javítása vonzóbbá teszi a településeket a lakosok és a befektetők számára is.

A gazdasági növekedés ösztönzése érdekében az önkormányzat az több stratégiát és intézkedést alkalmazhat, mely intézkedések a közösségekre gyakorolt kedvező hatásuk révén a fenntartható fejlődést is elősegítik.

4. A környezet védelme

4.1. Fenntartható tervezés: Az építkezések és fejlesztések tervezésekor figyelembe kell venni a környezeti hatásokat, beleértve az energiatakarékos épületek, zöldtetők és átható vízgazdálkodás alkalmazását.
4.2. Zöld területek növelése: Parkok, kertek és egyéb zöldfelületek kialakítása segít csökkenteni a légszennyezést, javítja a levegő minőségét, és elősegíti a biológiai sokféleség megőrzését.
4.3. Hulladékgazdálkodás: Hatékony hulladékgyűjtési és -kezelési rendszerek kiépítése, valamint a szelektív hulladékgyűjtés ösztönzése csökkentheti a hulladék mennyiségét és elősegíti az újrahasznosítás.
4.4.Energiatakarékos megoldások: A helyi közüzemi szolgáltatások és épületek energiateljesítményének javítása érdekében fontos a megújuló energiaforrások előtérbe hellyezése.
4.5. Vízvédelem: A vízgazdálkodási intézkedések, mint a biológiai szennyvíztisztító rendszerek és a csapadékvíz-gazdálkodás, segíthetnek megelőzni a vízszennyezést és biztosítani a tiszta ivóvizet.
4.6. Közlekedési fejlesztések: Fenntartható közlekedési rendszerek (kerékpárutak, gyalogos zónák, tömegközlekedés támogatása) kialakítása csökkentheti a széndioxid-kibocsátást és a közlekedési dugókat.
4.7. Környezetvédelmi nevelés: A lakosság környezettudatosságának növelése érdekében különféle programok és kampányok szervezése, amelyek célja a környezetvédelem fontosságának hangsúlyozása.
4.8. Zöld technológiák támogatása: Innovatív zöld technológiák, például elektromos járművek, energiatakarékos berendezések támogatása szintén hozzájárulhat a környezeti terhelés csökkentéséhez.

Ezek a lépések segítik az egészséges és fenntartható életkörülmények megteremtését, amelyek hosszú távon is védik a természeti környezetet. A környezet védelme kiemelt fontosságú a településfejlesztés során, hiszen a természeti erőforrások megóvása és a környezeti állapot fenntartása alapvető a fenntartható fejlődéshez.

5. A fenntartható fejlődés biztosítása

5.1. Gazdasági fenntarthatóság: A lokális vállalkozások támogatása és a gazdasági diverzifikáció elősegítése révén biztosítható a hosszú távú gazdasági stabilitás. Fontos, hogy a gazdasági fejlődés ne járjon az erőforrások kimerülésével.
5.2. Környezeti fenntarthatóság: A környezeti szempontok integrálása a fejlesztési tervekbe, például a megújuló energiaforrások használata, a zöld területek megőrzése és a biodiverzitás védelme révén csökkenthető a helyi ökoszisztémák terhelése.
5.3. Társadalmi fenntarthatóság: A közösségi kohézió erősítése, a társadalmi egyenlőség előmozdítása és a lakosság részvételével kapcsolatos kezdeményezések segítik a különböző társadalmi csoportok integrálását.

5.4. Helyi közlekedési rendszerek fejlesztése: Fenntartható közlekedési megoldások, például tömegközlekedések, kerékpárutak és gyalogos zónák kialakítása csökkenti a károsanyag-kibocsátást és javítja a közérzetet.
5.5. Oktatás és tudatosság növelése: A fenntarthatóságra nevelés is fontos része a folyamatnak, hiszen a lakosság ismereteinek és tudatosságának növelése elengedhetetlen a fenntartható életvitel elterjesztéséhez.
5.6. Részvételi tervezés: A lakosság bevonása a tervezési folyamatokba biztosítja, hogy a helyi igények és értékek tükröződjenek a fejlesztésekben, ezáltal erősítve a közösségi identitást.
5.7. Fenntartható mezőgazdaság: A helyi élelmiszer-termelés ösztönzése és fenntartható mezőgazdasági praktikák támogatása elősegíti a helyi gazdaság fejlődését, miközben csökkenti a környezeti terhelést.
5.8. Klímaváltozáshoz való alkalmazkodás: A helyi közösségek számára fontos, hogy felkészüljenek a klímaváltozás hatásaira, például a szélsőséges időjárási események és a tengerszint-emelkedés következményeire.

Ezek az intézkedések együttesen hozzájárulnak a fenntartható fejlődés biztosításához, amely elősegíti a települések hosszú távú élhetőségét és a természeti erőforrások megőrzését.

6. A közösségi kohézió erősítése

6.1. Közösségi programok szervezése: Helyi események, mint például fesztiválok, vásárok és kulturális rendezvények segítik a lakosok közötti interakciót, valamint elősegítik a közösségi szellem fejlődését.
6.2. Civil szervezetek támogatása: A helyi civil szervezetek ösztönzése és támogatása fontos a közösségi kezdeményezések, szociális programok és helyi fejlődési projektek megvalósításában.
6.3. Részvételi tervezés: A lakosság bevonása a helyi döntéshozatalba és tervezésbe erősíti az emberek felelősségérzetét és beleszólását a saját környezetük alakulásába.
6.4. Képzési és oktatási programok: A helyi közösségek számára szervezett oktatási és képzési programok növelik a készségeket és a tudatosságot.
6.5. Szociális szolgáltatások fejlesztése: A szociális hálózatok és szolgáltatások bővítése (például idősek nappali ellátása, idősgondozás) segíti a helyi lakosok támogatását és a társadalmi feszültségek csökkentését.
6.6. Térségi identitás erősítése: A helyi történetek, hagyományok, szokások népszerűsítése és megőrzése hozzájárul a közösségi identitás és összetartozás érzésének kialakulásához.
6.7. Közterületek kialakítása, fejlesztése: A közterületek (parkok, piacterek) vonzó és funkcionális kialakítása elősegíti a találkozási és interakciós lehetőségek növekedését a lakosok között.
6.8. Többgenerációs programok: A különböző korosztályokat összekötő programok, mint például közösségi kertészkedés vagy közös műhelyek, elősegítik a tapasztalatok és tudás átadását.

A közösségi kohézió erősítése alapvető fontosságú a fenntartható településfejlesztés során, mivel hozzájárul a lakosság boldogulásához, a helyi identitás megerősítéséhez és a társadalmi feszültségek csökkentéséhez. Hozzájárulnak ahhoz, hogy a helyi közösségek erősebbé váljanak, növeljék a lakosok közötti együttműködést, és támogassák a közös célok elérését, ezáltal hozzájárulva a fenntartható és harmonikus fejlődéshez.

A fent meghatározott célkitűzések összefüggnek, és együttesen járulnak hozzá a települések vonzóbbá, élhetőbbé tételéhez. A fejlesztéseknek figyelembe kell venniük a helyi adottságokat, szükségleteket, és a lakosok véleményét is. Fontos továbbá a modernizáció és az innováció, például a digitális átállás. A településfejlesztés egy komplex folyamat, amely a jövő generációk számára is kedvező feltételeket teremt.

V. FEJLESZTÉSI CÉLTERÜLETEK

1. Infrastrukturális fejlesztések

Az infrastrukturális fejlesztések kulcsszerepet játszanak a települések fejlődésében és a gazdasági növekedés elősegítésében és így jelentős hatással vannak a lakosság életminőségére is, mert ezen fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település-fejlődését. Az infrastruktúra fejlesztés gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, vagy megnyitja a továbblépés lehetőségét is.

1.1. Közlekedési infrastruktúra:

Az anyagi lehetőségekhez mérten törekedni kell a helyi jelentőségű közlekedési infrastruktúra fejlesztésére, a járdák, utak, további építésére, felújítására, a külterületi utak felújítása és kerékpárút hálózat fejlesztésére is.

- **Úthálózat**: Az utak, hidak és autópályák fejlesztése javítja a közlekedés hatékonyságát, csökkenti a forgalmi dugókat, és elősegíti a gazdasági aktivitást.
- **Tömegközlekedés**: A buszhálózat bővítése és korszerűsítése lehetővé teszi a környezetbarát közlekedési módok igénybevételét, csökkentve a gépjárműforgalmat.
- **Kerékpárutak és gyalogos zónák**: A kerékpárutak és sétálóutcák kialakítása ösztönzi a fenntartható közlekedési formákat és javítja a közlekedők biztonságát.

1.2. Közműszolgáltatások

Minden önkormányzat fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadék vízelvezetés, a vízelvezető rendszer, a szennyvíz csatorna-rendszer, a villamosenergia, a gáz, a közvilágítás, illetve az egyéb - telefon internet kábel televízió - szolgáltatások biztosítását.

- **Víz- és szennyvízkezelés**: Modern vízellátó és szennyvízkezelő rendszerek biztosítják a lakosság ivóvíz ellátását és a környezet védelmét.
- **Gáz- és villamosenergia**: Megújuló energiaforrások integrálása a helyi energiahálózatokba, valamint a hatékony energiaellátás javítása.

1.3. Digitális infrastruktúra:

A települési önkormányzat számára modernkori követelmény, hogy az informatika terén törekednie kell a felzárkózásra és az önkormányzat korszerű honlappal rendelkezzen, melyen az önkormányzata és intézmények kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható. Mindemellett az is fontos, hogy a megfelelő minőségű internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára. A digitális kapcsolatok javítása érdekében elengedhetetlen, hogy a helyi önkormányzat és a szolgáltatók összefogjanak a szükséges infrastrukturális beruházások érdekében.

- **Szélessávú internet**: Az internet-hozzáférés széleskörű javítása segít a gazdasági fejlődésben, lehetővé téve az online munkavégzést és a digitális szolgáltatások elérhetőségét.
- **Okos település megoldások**: Fejlett technológiák, mint például okos közlekedési rendszerek vagy intelligens közvilágítás, növelhetik a település hatékonyságát és élhetőségét.

1.4. Közszolgáltatások:

- **Oktatási és egészségügyi intézmények**: A bölcsőde, óvoda és iskolák, a rendelők és egyéb intézményeink fejlesztése javítja a helyi közszolgáltatásokat és hozzájárul a lakosság jólétéhez.
- **Sport- és Kulturális Létesítmények**: Sportkomplexumok, művelődési házak és közösségi központok létrehozása elősegíti a közösségi életet és a szabadidős tevékenységeket.

1.5. Környezetvédelem:

- **Zöld Infrastruktúra**: Zöldfelületek, parkok, ökológiai folyosók kialakítása nem csupán esztétikai szempontból fontos, hanem hozzájárul a biológiai sokféleség megőrzéséhez és a levegőminőség javításához.

1.6. Közbiztonság

A közbiztonság fenntartásában és fejlesztésében a helyi önkormányzatoknak kiemelkedő szerepe van. A fejlesztések során kiemelt figyelmet kell fordítani a középületek, közlekedési csomópontok és

közterületek környezetének átalakítására, amely magában foglalja a korszerű világítási rendszerek kiépítését, a kerítések és korlátok építését, valamint a közelemző és térfigyelő kamerarendszerek telepítését is. A technológiai újítások terén a digitális megoldások integrálása jelentős előnyöket nyújt a közbiztonsági intézkedések hatékonyságának fokozásában. Például a mobilalkalmazások és a közösségi médián keresztül történő lakossági bejelentések lehetővé teszik a gyors és hatékony információáramlást a hatóságok és az állampolgárok között.. A jól megtervezett és karbantartott közlekedési rendszerek, például a megfelelő világítással ellátott utcák, csökkenthetik a bűncselekmények előfordulását, míg a közterületek védelmét szolgáló világítás és kamerarendszerek jelentősen növelhetik a lakosság biztonságérzetét. A közbiztonság növelésére irányuló infrastrukturális fejlesztések általános javulást hozhatnak a fiatalok és idős emberek számára egyaránt, hiszen biztonságos környezet fenntartásával és társadalmi interakciók ösztönzésével számos közlekedési problémát és társadalmi feszültséget csökkenthetnek.

1.7. Köztemető fenntartása

A temetők fejlesztésének szükségessége napjaink társadalmi és kulturális kontextusában egyre hangsúlyosabbá válik. A megvalósítható fejlesztések révén megteremthető az a harmonikus és tiszteletteljes légkör, amelyre minden közösségnek szüksége van a szeretteik végső útjára kísérésekor.

2. A közlekedés fejlesztése

A közlekedés fejlesztése egy kulcsfontosságú része az önkormányzati gazdasági programoknak, hiszen közvetlen hatással van a helyi lakosság életminőségére, a gazdasági tevékenységekre és a környezetvédelemre. A fejlesztések célja, hogy javítsák a közlekedési infrastruktúrát, csökkentsék a torlódásokat, és elősegítsék a fenntartható közlekedési módokat.

A belterületi utak felújítása, valamint a gyalogos közlekedési felületek hiányzó szakaszainak kiépítése révén akadálymentesített közterületi hálózat alakítható ki. A településen található, önkormányzat utak fenntartása folyamatos feladatot jelent, melyet elsősorban saját forrásból old meg az Önkormányzat. A parkolási helyzet javítása érdekében közterületi parkolásra alkalmas területek kijelölése, kiépítése a feladat. Figyelembe kell venni az elektromos járművek töltési infratsruktúrájára mutatkozó növekvő igényeket is. A belterületi és településközi kerékpárutak kiépítésének forgalomcsökkentési és környezetvédelmi jelentősége mellett turisztikai vonzata is van.

2.1. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése:
- Új utak, hidak és kerékpárutak építése.
- A meglévő utak karbantartása és felújítása.

2.2. Tömegközlekedés javítása:
- Busz járatok sűrítése.
- Új tömegközlekedési vonalak kialakítása.

2.3. Fenntartható közlekedés elősegítése:
- Kerékpáros közlekedés támogatása (pl. kerékpárkölcsönző rendszerek).
- Elektromos járművek töltőállomásainak telepítése.

2.4. Forgalomcsillapító intézkedések:
- Szabályozható forgalmas területek kialakítása (pl. zöldövezetek).
- Új parkolási szabályok bevezetése.

2.5. Digitális megoldások alkalmazása:
- Okos közlekedési rendszerek (pl. forgalomfigyelő és -irányító rendszerek).
- Mobilalkalmazások a közlekedési információkhoz való hozzáféréshez.

3. Oktatási fejlesztések

Az oktatási intézményeinek fejlesztése kiemelkedő jelentőséggel bír a helyi közösség jövőbeni prosperitása és kultúrája szempontjából. Alapvető cél, hogy az oktatási intézmények ne csak a tudás átadásának helyszínei legyenek, hanem valódi közösségi központokká alakuljanak. A fejlesztések révén ezen épületek a diákok számára helyet biztosítanak a tehetséggondozásra, a különböző szabadidős tevékenységekre és a közösségi eseményekre, ezáltal erősítve a helyi identitást és kohéziót. Az oktatási intézmények tehát

nemcsak a tudásbázisokat növelik, hanem a közösség szövetének megerősítéséhez is hozzájárulnak, ezzel meghatározva Kistokaj jövőbeli fejlődését.

3.1. Infrastrukturális Fejlesztés:

- oktatási intézmények modernizálása, korszerű helyiségek és technológia biztosítása.
- Könyvtárak és közösségi helyszínek fejlesztése az oktatás kiegészítésére.

3.2. Tananyagfejlesztés:

- Projektalapú tanulás és gyakorlati tapasztalatok integrálása az oktatási programba.
- Helyi kultúra és történelem beépítése az oktatásba, ezzel is erősítve a lokálpatriotizmust.

3.3. Szakképzés és Továbbtanulási lehetőségek:

- Szakképző intézmények támogatása és új képzések indítása a munkavállalói igényeknek megfelelően.
- Felsőoktatási intézményekkel való együttműködés a továbbtanulási lehetőségek bővítése érdekében.

4. Egészségügy fejlesztések

Az egészségügyi infrastruktúra fejlesztése alapvető fontosságú a települések számára, mivel számos területen kedvezően befolyásolja a közösségek életminőségét és egészségét. Megfelelő egészségügyi létesítmények (kórházak, rendelők, vészhelyzeti centrumok) biztosítják a betegségek időben történő felismerését és kezelését, csökkentve a súlyos szövődmények kockázatát. A fejlett infrastruktúra (pl. szűrőprogramok, oltópontok) segíti a betegségek megelőzését és az egészségtudatosság növelését.

A fenntartható fejlődéshez elengedhetetlen, hogy minden településen legyen hozzáférés minőségi ellátáshoz, függetlenül a földrajzi helyzettől vagy a társadalmi státusztól. Az egyenlő hozzáférés az egészségügyi szolgáltatásokhoz hozzájárul a társadalmi igazságossághoz, a megfelelő egészségügyi infrastruktúra lehetővé teszi a közegészségügyi válságok (pl. járványok) gyors és hatékony kezelését és felkészültségük kulcsfontosságú a lakosság védelme érdekében.

4.1. Infrastrukturális Fejlesztés: Hozzáférhetőség az egészségügyi szolgáltatások könnyű elérhetősége segíti a lakosság gyors és megfelelő orvosi ellátását.

4.2. Prevenció és oktatás: Nagy szerepet játszik a betegségek megelőzésében és az egészségtudatosság növelésében. Szűrőprogramok és oktatási kezdeményezések révén a közösségek egészségesebb életmódra ösztönözhetők.

5. A szociális közszolgáltatások fejlesztése

Az elérhető szociális támogatások és szolgáltatások elsődleges célja, hogy megfeleljenek a lakosság különböző, folyamatosan változó szükségleteinek. Ennek érdekében a helyi önkormányzat és a szociális intézmények célzott programokat indítanak és fejlesztenek, amelyek a gyermekek, idősek és hátrányos helyzetű csoportok támogatására összpontosítanak. A szolgáltatások tartalmazzák a családsegítést, a szociális étkeztetést, a gyermekjóléti szolgáltatást működtetését, valamint mentálhigiénés tanácsadást, amely elengedhetetlen a lelki egészség megőrzésében. A településen első sorban a növekvő időskorú népesség ellátási hátterének biztosítása kap szerepet. A cél, hogy egy gazdaságosan működtethető, a növekvő időskorú népesség ellátását kiemelten kezelő, magas minőségű intézményrendszer biztosítása a megfelelő színvonalú ellátást, ezzel is hozzájárulva a lakosság egészségi állapotának, életminőségének javításához, valamint a prevención keresztül a megbetegedések számának csökkentéséhez.

5.1. Infrastrukturális fejlesztés: Hozzáférhetőség az egészségügyi szolgáltatások könnyű elérhetősége segíti a lakosság gyors és megfelelő orvosi ellátását.

5.2. Minőségjavítás: A szolgáltatások színvonalának emelése a lakosság elégedettségét és egészségét növeli. Ez magában foglalja a képzett szakemberek alkalmazását és a korszerű technológiák bevezetését.

5.3. Oktatás és Képzés: A közszolgáltatások fejlesztése érdekében elengedhetetlen a folyamatos oktatás és képzés biztosítása. A szakemberek folyamatos fejlődése és tudásuk naprakészen tartása hozzájárul a szolgáltatások minőségéhez.

5.4. Technológiai integráció: A digitális eszközök és technológiai újítások integrálása a közszolgáltatásokba hatékonyabbá és hozzáférhetőbbé teheti azokat. Online platformok és alkalmazások alkalmazása javíthatja az ügyintézés gyorsaságát és kényelmét.

6. Kulturális és sport fejlesztések

Ezek a fejlesztések hozzájárulhatnak a település humán erőforrásainak erősítéséhez, az oktatás színvonalának emeléséhez és a kulturális élet gazdagításához. A sportolás lehetőség biztosítása a fiatalok és a felnőttek számára ugyan olyan fontos, mint az ódás körút gyerekek mozgásának és sportolási lehetőségeinek megteremtése

6.1. Kulturális Események:

- Kulturális fesztiválok, kiállítások és helyi művészek bemutatkozása, amelyek erősítik a közösségi identitást.
- Helyi hagyományok és szokások megőrzésére irányuló programok szervezése.

6.2. Közművelődési Programok:

- Tanfolyamok, workshopok és előadások indítása a helyi kultúra és művészetek területén.
- Színházi és zenei rendezvények támogatása, szabadidős aktivitások szervezése.

6.3. Kulturális Központok:

- Kulturális központok létrehozása vagy fejlesztése, ahol a közösség tagjai részt vehetnek programokon és találkozhatnak egymással.
- Szemináriumok és beszélgetések szervezése aktuális közéleti és kulturális témákról.

7. Külső és belső kommunikáció, településmarketing fejlesztése

A külső és belső kommunikáció, valamint a településmarketing fejlesztése alapvető fontosságú a települések számára, hiszen ezek segítik a helyi közösség összetartását és a település vonzerejének növelését. A kommunikáció közvetlen hatással van a közösség életszínvonalára, munkaerő-piaci versenyképességére és általános jólétére

7.1. Külső Kommunikáció

- **Online jelenlét, melynek keretében szükséges a** Weboldalak és közösségi média platformok további és folyamatos fejlesztése a település információinak széleskörű elérhetősége érdekében. elengedhetetlen továbbá az aktív és folyamatos tartalomfrissítés, amely bemutatja a helyi eseményeket, látnivalókat és szolgáltatásokat.
- **Promóciós anyagok, p**rospektusok és tájékoztatók készítése a település adottságairól, fejlődési terveiről. Esetenként népszerűsítő kampányok lebonyolítása regionális és országos szinten.
- **Események szervezése:** Helyi fesztiválok, kulturális események, vásárok rendezése, amelyek vonzzák a látogatókat, valamint kiállítások és vásárok, ahol a helyi termékeket és szolgáltatásokat bemutatják.

7.2. Belső Kommunikáció

- **Lakossági Fórumok és** nyílt ülések rendszeres szervezése, ahol a lakosok véleményüket kifejezhetik, valamint kérdőívek és felmérések készítése a közösségi igények és javaslatok feltérképezésére.
- **Informatív közlemények,** hírlevelek, tájékoztatók, amelyek a település fejlesztéseit és fontos eseményeit mutatják be, valamint tájékoztatás a helyi önkormányzat döntéseiről és terveiről.
- **Közösségi média interakciók,** Facebook oldalak, csoportok és online fórumok létrehozása, ahol a lakosok közvetlenül kommunikálhatnak egymással és az önkormányzattal.

7.3. Településmarketing Fejlesztése

- **Célcsoportok azonosítása,** a település vonzerejének meghatározása célcsoportok (pl. fiatal családok, turisták, vállalkozók) alapján.
- **Vizuális identitás kialakítása keretén belül m**odern logó tervezése, grafikai elemek egységesítése, amelyek felismerhetővé teszik a települést.
- **Együttműködés Helyi Vállalkozásokkal, ezen belül p**artnerségek kialakítása a helyi vállalkozásokkal és szolgáltatókkal. Különböző promóciós akciók biztosítása, szervezése, amelyek a helyi termékek és szolgáltatások népszerűsítésére fókuszálnak.
- **Fenntartható fejlesztések keretében** a település természeti adottságainak és kulturális értékeinek fenntartható hasznosítása a marketingstratégia részeként.

8. A turizmus fejlesztése

A természeti és környezeti értékekre alapozott a turizmusfejlesztést segítik az azt népszerűsítő rendezvények, melyek időpontjait és programjait a honlapon és a közösségi média felületén, valamint egyéb kiadványokban is lehetőség szerint fel kell tüntetni. A turizmus a település azon ágazata, ahol vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarországon jó ütemben fejlődik a belföld turizmus is és a turisztikai kínált az igények figyelembe véve egyre színesedik. A településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítani és lehet arculatát és tovább kell fejleszteni a turisztikai vonzerejét. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak és vonzerőt jelentenek. Az idegenforgalmi szempontjából fontos a közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása, padok, asztalok, szeméttárolók kihelyezése.

8.1. Látnivalók fejlesztése:

- **Természeti és kulturális örökség megőrzése**: A helyi látványosságok és helyi hagyományok népszerűsítése és karbantartása vonzza a látogatókat.
- **Új attrakciók létrehozása**: Izgalmas, új turisztikai attrakciók, mint például kalandparkok, kulturális központok vagy interaktív kiállítások segíthetnek a turisták bevonzásában.

8.2. Infrastruktura fejlesztése:

- **Közlekedési hálózat fejlesztése**: Jó közlekedési kapcsolatok (úthálózat, tömegközlekedés) biztosítása a látogatók kényelme érdekében
- **Szálláslehetőségek bővítése**: Különféle szálláshelyek, apartmanok vagy vendégházak kialakítása, hogy a látogatók számára megfelelő választék álljon rendelkezésre.

8.3. Marketing és promóció:

- **Célzott kampányok**: Helyi események, kulturális örökség vagy természeti szépségek hangsúlyozása érdekében marketingkampányok indítása, például közösségi médián és weboldalakon keresztül.
- **Partnerség kialakítása**: Helyi vállalkozásokkal való együttműködés a látogatók elérhetősége és tájékoztatása érdekében.

8.4. Fenntartható turizmus:

- **Ökológiai lábnyom csökkentése**: Fenntartható turizmus-elveket figyelembe véve programok indítása, mint például öko-szálláshelyek népszerűsítése és zöld közlekedési lehetőségek biztosítása.
- **Helyi termékek és szolgáltatások támogatása**: A helyi gazdaság erősítése érdekében az ide látogatók olyan helyi ételeket és termékeket kóstolhatnak meg, amelyeket helyi termelők állítanak elő.

8.5. Kulturális turizmus:

- **Helyi Hagyományok és Ünnepek**: A helyi kulturális események, mint például fesztiválok vagy vásárok szervezése, amelyek vonzzák a látogatókat és bemutatják a helyi kultúrát.

8.6. Szolgáltatások Fejlesztése:

- **Információs pontok**: Információs pontok létrehozása, ahol a látogatók tájékoztatást kaphatnak a látnivalókról, szálláshelyekről és programokról.

9. A település- és gazdaságfejlesztés komplex megközelítésének igénye eszközrendszerének fejlesztése

A település- és gazdaságfejlesztés komplex megközelítése egy integrált stratégiát jelent, amely figyelembe veszi a különböző gazdasági, társadalmi, környezeti és kulturális tényezőket. Ennek a megközelítésnek az alapja, hogy a település fejlődése nem csak az infrastruktúra kiépítéséről szól, hanem a közösség tagjainak bevonásáról, a helyi erőforrások optimális kihasználásáról és a fenntarthatóság biztosításáról is. Ennek az eszköze az önkormányzati munkavállalók képzése és készségeik fejlesztése, a környező településekkel közös projektek és programok megvalósítása, valamint a folyamatos konzultáció a lakossággal és a helyben élők transzparens tájékoztatása.

9.1. Helyi Stratégiai Tervek kidolgozása:

- Középtávú és hosszú távú fejlesztési tervek készítése, amelyek a település igényeit és erőforrásait figyelembe veszik.

- A helyi közösség bevonása a tervezési folyamatba, hogy a tervek valóban tükrözzék a lakosság szükségleteit és elképzeléseit.

9.2. Integrált Fejlesztési Programok:

- Különböző szektorok (pl. oktatás, közlekedés, szociális szolgáltatások) közötti együttműködések elősegítése.
- Projektek kialakítása, amelyek több célt szolgálnak, például gazdasági növekedést és környezeti fenntarthatóságot egyaránt célul tűznek ki.

9.3. Fenntartható fejlesztési eszközök:

- Zöld technológiák és fenntartható megoldások alkalmazása az infrastruktúra és a szolgáltatások fejlesztése során.
- Körkörös gazdaságra és helyi termékekre való fókuszálás, amelyek csökkenthetik a környezeti terhelést.

9.4. Helyi gazdaság serkentése:

- Támogató programok indítása a helyi vállalkozások számára, például kedvezmények, pályázatok és mentorálás.
- Innovációs és kutatás-fejlesztési központok létrehozása a helyi vállalkozások támogatására.

9.5. Képzések és fejlesztések:

- Képzések és továbbképzések szervezése a lakosság és a helyi munkavállalók számára, hogy növeljék a munkavállalói kompetenciákat.
- Tudásmegosztás elősegítése helyi szakemberek, oktatók és vállalkozások közötti együttműködés formájában.

9.6. Közösségi részvétel:

- Fórumok és workshopok szervezése, ahol a helyi lakosok kifejthetik véleményüket és javaslataikat a fejlesztésekkel kapcsolatban.
- Szociális innováció

9.7. Monitoring és értékelés:

- A fejlesztési programok hatékonyságának nyomon követése folyamatosan.
- A lakossági visszajelzések és a gazdasági mutatók figyelembevételével szükséges korrekciók elvégzése.

VI. KISTOKAJ KÖZSÉG FEJLESZTÉSI CÉLJAI A 2025-2029 KÖZÖTTI IDŐSZAKBAN

Kistokaj fejlesztési stratégiája a **fenntartható gazdasági növekedés, életminőség javítása, környezetvédelem** és **közösségi összetartás erősítése** köré épül. A tervek főként a következő területekre fókuszálnak:

1. INFRASTRUKTÚRA ÉS KÖZMŰVESÍTÉS

- belterületi utak szakaszos, teljes körű felújítása, a vízelvezetési problémák megoldásával egyidejűleg
- belterületi járdák felújítása, hiányzó járdaszakaszok pótlása
- a település csapadékvízelvezető rendszerének és szikkasztó árkainak rekonstrukciója
- a településközpont megtervezése és kialakítása
- játszótér további fejlesztése
- gyermek KRESZ park létrehozása
- megtervezett zöldterületek kialakítása, utcabútorok kihelyezése a rendezett településkép érdekében
- egységes utca kép kialakítása a Béke és a Széchenyi utcán
- kistokaji tó körüli utcákban a szennyvízkezelés megoldása, kiépítése
- tó körüli utcák aszfaltozása
- gyalogos híd építése a Hejő patakon
- a közvilágítási lámpatestek Led rendszerű kiépítése a település teljes területén
- kerékpár út építése, kerékpár sáv felújítása
- új buszmegállók építése, buszöblök felújítása
- tó körüli sétány megépítése
- ligetes védősáv, park és játszótér kialakítása a Hejő-liget lakópark mögött
- térfigyelő kamerarendszer kiépítése a település teljes területén
- sebességmérők telepítése
- ravatalozó felújítása
- temetőkert fő közlekedési útjának szilárd burkolatú kiépítése

2. TÁRSADALMI INFRASTRUKTÚRA

- az óvoda és bölcsőde bővítésének megvalósítása a megnyert pályázati forrásból
- óvodai, iskolai tankert létrehozása
- távközlési konténer áthelyezése az óvodaudvaron
- bölcsődeudvar bővítése korszerűsítése
- új parkolóhelyek kialakítása a Széchenyi utca felőli bejáratnál
- az iskolaudvar bővítése és fejlesztése játékokkal és sportudvarral
- a Kistokaji Óvoda, Bölcsőde és Konyha épületének további korszerűsítése
- óvoda és bölcsődeudvar korszerűsítése, játszótér kialakítása

3. KULTÚRA ÉS SPORT

- a tóparti önkormányzati bekerített területen az önkormányzati rendezvények színvonalas megtartását lehetővé tevő rendezvénytér megépítése a már elnyert pályázati forrásból
- a lakosság közösségi életének fellendítése ingyenes önkormányzati programokkal
- a pincesor területének rendezése, az utak korszerűsítése és a turisztikai adottságok kihasználása
- az IKSZT korszerűsítése
- a Könyvtár végleges elhelyezésének megoldása
- emlékművek felújítása és környezetük parkosítása
- hagyományőrző és kézműves foglalkozások, rendezvények tartása
- a sportpálya környezetének áttervezése, sportöltöző, multifunkciós sportpályák építése,
- szabvány méretű focipálya építése
- szabadtéri kondipark kialakítása
- ifjúsági és szabadidőpark kialakítása - BMX és gördeszka pálya

- rendszeres sportrendezvények, sportversenyek szervezése
- kiemelkedő sportolók és a sportegyesület támogatása

4. HUMÁN INFRASTRUKTÚRA

- új családsegítő épületének építése már megnyert pályázati forrásból
- szépkorúak napközi otthonának létrehozása
- az idősek szellemi és fizikai állapotát karbantartó, javító foglalkozások megszervezése
- fiatalok közösségi klubjának létrehozása
- rendszeres szűrőnapok szervezése
- az egészségügyi szolgáltatások további minőségi javítása, az épületek és eszközök korszerűsítése
- idősek szabadidős tevékenységeinek szervezése, segítése

5. TURIZMUS ÉS GAZDASÁG

- falusi turizmus támogatása
- települést népszerűsítő kiadványok, településmarketing fejlesztése
- helyi termelők és termékek népszerűsítése
- a Kistokaji-tó környezetének turisztikai célú fejlesztése, pihenőrészek kialakítása, padok, hulladékgyűjtők kihelyezése
- madár megfigyelő, fotós helyek kialakítása

6. KÖRNYEZETVÉDELEM

- zöldterületek gondozása, parlagfűmentesítés
- komposztálás ösztönzése, segítése a lakosság körében is
- napenergia használatának támogatása
- önkormányzati épületek további energetikai korszerűsítése

7. DIGITÁLIS INFRASTRUKTÚRA

- az önkormányzat honlapjának folyamatos karbantartása, frissítése, adatok határidőben történő feltöltése
- Online adminisztrációs felületek biztosítása
- Intelligens közlekedési megoldások telepítése
- posta épületének áthelyezése
- a lakosság rendszeres tájékoztatásának további fenntartása a közösségi felületeken
- információs kiadványok
- informatikai fejlesztések, elektronikus közigazgatási szolgáltatások elérésének biztosítása,
- digitális eszközök és okoseszközök használatának biztosítása az óvódai nevelés területén

8. CIVIL SZERVEZETEK ÉS EGYHÁZAK

- a Református Egyház Kálvin házának további felújításának segítése
- új katolikus templom építési pályázat megalkotásának támogatása
- civil szervezetek támogatása

9. NEM AZ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK KÖZÉ TARTOZÓ PROBLÉMÁK, MELYEK MEGOLDÁSÁT SZORGALMAZNI KELL ARRA VALÓ TEKINTETTEL, HOGY A TELEPÜLÉS TELJES LAKOSSÁGÁT ÉRINTIK:

- Kistokaj víz- és szennyvízproblémáinak megoldása, a hálózat korszerűsítésének ösztönzése
- Hejő patak medrének rendszeres karbantartása
- a települést átszelő 3604 sz. Miskolc-Kistokaj összekötő út felújítása
- a helyi közlekedés forgalmi rendjének áttekintése, módosítása, közreműködés az átmenő forgalom csökkentését célzó intézkedések végrehajtásában

- Az internetszolgáltatás OPTIKAI rendszerű kiépítésének ösztönzése a település teljes területén

Jelen gyorsan változó gazdasági helyzetben elsődleges az ésszerű, takarékos gazdálkodás, az önkormányzati kötelező feladatok ellátásának megfelelő színvonalon tartása, az önkormányzati ingatlanvagyon megóvása és növelése mellett, ezért a gazdasági programjában olyan megvalósítandó feladatokat, célokat határozott meg az önkormányzat, melyek segítenek kihasználni a település lehetőségeit és elsődlegesen a kistokaji lakosok érdekeit szolgálják, azonban nem veszélyeztetik az önkormányzati gazdálkodást.

A fejlesztési elképzelések közül prioritást élveznek természetesen azon beruházások, melyeket pályázati lehetőségek kihasználásával, vagy egyéb támogatással valósíthatunk meg és mindig szem előtt kell tartanunk azt a megvalósítás során, hogy a bevételek és kiadások egyensúlyát hosszú távon is fenn tudja tartani az önkormányzat.

Kistokaj, 2025. március 27.

Bernáth József
polgármester