

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának **2024. március 14.** napján megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal - Tárgyaló
Kistokaj, Széchenyi u. 43.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van:

Gyurkó Tibor képviselő, elnök
Sulák László képviselő, tag
Szabó Tünde képviselő, tag

Szavazati joggal rendelkezők közül távol maradt: -

Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés megnyitásakor jelen van: 3 fő

Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés bezárásakor jelen van: 3 fő

Tanácskozási joggal rendelkezők közül jelen van:

Bernáth József polgármester
Dr. Zalkadi Adrienn jegyző
Bernáth Csaba alpolgármester
Laksai Istvánné nem képviselő bizottsági

Tanácskozási joggal rendelkezők közül távol maradt: Bónis Bertalan képviselő
Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő
Kovács Zoltán nem képviselő bizottsági
Lakatosné Erdődi Beáta nem képviselő bizottsági tag

Ogy
Sulák

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Megállapítom, hogy a 3 fős bizottságból 3 fő bizottsági tag megjelent a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Sulák László képviselőt javaslom. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő

A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Megállapítom, hogy a Bizottság összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzat szabályainak megfelelően került sor, a meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok:

- 1./ **Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére {KHIV/13/24/2024}**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ **Javaslat Kistokaj község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges döntések meghozatalára {KHIV/13/25/2024}**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Javaslat Kistokaj község Önkormányzata tulajdonában lévő Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésének jóváhagyására {KHIV/13/26/2024}**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ **Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú, „Belterületi Zöldinfrastruktúra fejlesztés Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken” című projekt közbeszerzési eljárás lezárásához szükséges döntések meghozatalára {KHIV/13/27/2024}**
Előterjesztő: Polgármester

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Aki egyetért az ismertetett napirendi pontokkal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő

A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és ebben a sorrendben kezdi a napirendi pontok tárgyalását:

- 1./ **Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére {KHIV/13/24/2024}**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ **Javaslat Kistokaj község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges döntések meghozatalára {KHIV/13/25/2024}**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Javaslat Kistokaj község Önkormányzata tulajdonában lévő Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésének jóváhagyására {KHIV/13/26/2024}**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ **Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú, „Belterületi Zöldinfrastruktúra fejlesztés Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken” című projekt közbeszerzési eljárás lezárásához szükséges döntések meghozatalára {KHIV/13/27/2024}**
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

Javaslat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést mindenki megkapta, az részletesen tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a rendeletalkotás szükségességét és a rendelettervezetet.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A helyi partnerségi rendelet megalkotása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseitől eltérően már nem kötelező, csupán választható lehetőségként jelöli meg, így javaslom a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Aki egyetért a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő

A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

15/2024. (III.14.)

Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését és úgy határoz, hogy azzal egyetért és a képviselő testület részére elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

2. napirend

Javaslat Kistokaj község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2009. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges döntések meghozatalára

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozathozatal szükségességének indokolását, a határozati javaslatot.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj Község Önkormányzata 2021. januárban pályázatot nyújtott be egy Rendezvényközpont építésére. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00047 kódszámú pályázattal megnyert támogatási összeg azonban nem bizonyult elegendőnek a rendezvényközpont megépítésére, ezért az önkormányzat módosította a megvalósítás célját, mely egy több mint 800 m2 nagyságú rendezvénytér megépítése lett. A módosított terv költséghatékonyan megvalósítható, műszaki megoldásait tekintve ésszerűsített. A támogatott tevékenységek nem változnak. A módosított műszaki tartalom illeszkedik a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 Felhívás céljaihoz, és az eredetileg kitűzött indikátorokat és szakmai eredményeket teljesíti. A támogatott funkciók tehát megvalósulnak.

A projekt megvalósítása 2025 III. negyedévéig esedékes. A terveket elkészítettük, azonban a terület átminősítéséhez a rendezési terv módosítása szükséges, mely módosítás a jelek szerint elhúzódik.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: További kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Aki egyetért módosítási eljárás megindításáról szóló határozati javaslattal és azt módosítás nélkül javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő

A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

16/2024. (III.14.)

Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: Módosítási eljárás elindítása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a Módosítási eljárás elindítása tárgyú határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azzal egyet ért és a képviselő testület részére módosítások nélkül elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

3. napirend

Javaslat Kistokaj község Önkormányzata tulajdonában lévő Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésének jóváhagyására

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést mindenki megkapta, az előterjesztés tartalmazza a jogszabályi hivatkozásokat, határozati javaslatot.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj Község Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00047 kódszámú pályázattal 249 999 615 forinttámogatást nyert a rendezvényközpont építésére. A megnyert támogatási összeg azonban nem bizonyult elegendőnek a rendezvényközpont megépítésére, ezért az önkormányzat módosította a megvalósítás célját, mely egy több mint 800 m2 nagyságú rendezvénytér megépítése lett. A módosított terv költséghatékonyan megvalósítható, műszaki megoldásait tekintve ésszerűsített. A támogatott tevékenységek nem változnak. A módosított műszaki tartalom illeszkedik a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 Felhívás céljaihoz, és az eredetileg kitűzött indikátorokat és szakmai eredményeket teljesíti. A támogatott funkciók tehát megvalósulnak. A telekösszevonást és a telekhatár kitűzést megrendeltük, a változási vázrajzot az előterjesztéshez csatoltuk. A Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítését és a HÉSZ módosítást követően az építési engedélyezési eljárás elindítható.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: További kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésének jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő

A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

17/2024. (III.14.)

Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: A Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésének jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte Kistokaj 272/4-272/15 helyrajzi számú ingatlanok telekegyesítésének jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, és úgy határoz, hogy azzal egyetért és azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

4. napirend

Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú, „Belterületi Zöldinfrastruktúra fejlesztés Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken” című projekt közbeszerzési eljárás lezárásához szükséges döntések meghozatalára

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozathozatal szükségességének indokolását, a határozati javaslatot.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj Község Önkormányzata **Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken** címmel támogatási kérelmet nyújtott be a TOP Plusz - 1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” című felhívás keretében, mely pályázat **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosító számon az Irányító Hatóság döntése alapján 90,5 millió Ft támogatásban részesült.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által megindított **„Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése 3.”** tárgyú, **EKR000032782024** azonosítószámú a közbeszerzésekről szóló Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás) közbeszerzési eljárásban ajánlattételi felhívást tett közzé.

Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság (továbbiakban BB) elvégezte a Kbt. 69. §-ában foglaltak szerint. A BB megvizsgálta, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaj Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata alapján az ajánlatok érvényességére, érvénytelenségére illetve az eljárás eredményére vonatkozó ajánlatkérői döntést a képviselő-testület hozza meg a Bíráló Bizottság javaslatának figyelembe vételével, amely Bíráló Bizottsági javaslatot a polgármester terjeszt a testület elé. A BB javaslatait az előterjesztés tartalmazza.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: További kérdés, észrevétel, módosítási javaslat nincs, ezért szavazásra bocsátom a rendelettervezetek véleményezését.

Gyurkó Tibor képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Döntés a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése 3.*” tárgyú, **EKR000032782024** azonosítószámú tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában tárgyú határozati javaslattal és javasolja elfogadásra, a képviselő-testület részére, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő

A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és megalkotta az alábbi határozatát:

**18/2024. (III.14.)
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú projekt keretében „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése 3.*” tárgyú, EKR000032782024 azonosítószámú tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú projekt keretében „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése 3.*” tárgyú, EKR000032782024 azonosítószámú tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában tárgyú határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azt módosítás nélkül elfogadja és elfogadásra javasolja a képviselő testület részére is.

Határidő: azonnal


Felelős: Bizottság elnöke

További kérdés, észrevétel nem volt, Gyurkó Tibor az Ügyrendi Bizottság Elnöke az Ügyrendi Bizottság ülését bezárta.

k.m.f


Gyurkó Tibor
elnök




Sulák László
jegyzőkönyv hitelesítő