

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának **2023. szeptember 19.** napján megtartott nyilvános üléséről.

**Helye:** Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal – Tárgyaló  
Kistokaj, Széchenyi u. 43.

**Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van:** Sulák László képviselő  
Szabó Tünde képviselő

**Szavazati joggal rendelkezők közül távol maradt:** Gyurkó Tibor képviselő

**Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés megnyitásakor jelen van:** 2 fő

**Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés bezárásakor jelen van:** 2 fő

**Tanácskozási joggal rendelkezők közül jelen van:** Dr. Zalkadi Adrienn jegyző  
Bernáth József polgármester  
Bernáth Csaba alpolgármester  
Bónis Bertalan képviselő  
Gárdonyiné Veres Zsuzsa képviselő  
Kovács Zoltán nem képviselő bizottsági tag  
Laksai Istvánné nem képviselő bizottsági tag  
Lakatosné Erdődi Beáta nem képviselő bizottsági tag

**Tanácskozási joggal rendelkezők közül távol van:** ---

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Megállapítom, hogy a 3 fős Bizottságból 2 fő bizottsági tag megjelent, a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szabó Tünde képviselőt javaslom. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.**

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Megállapítom, hogy a Bizottság összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzat szabályainak megfelelően került sor, a meghívóban szereplő napirendi pontok.

- 1./ *Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet I. sz. módosítására* {KHIV/51/59/2023}  
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ *Javaslat a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (X. 15.) önkormányzati rendelet és a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására* {KHIV/51/60/2023}  
Előterjesztő: Szabó Tünde képviselő
- 3./ *Javaslat a TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú, „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatalára* {KHIV/51/61/2023}  
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ *Javaslat pályázat benyújtására (REKI)* {KHIV/51/62/2023}  
Előterjesztő: Polgármester
- 5./ *Javaslat a TOP-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken” című projekt közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges döntések meghozatalára.* {KHIV/51/63/2023}  
Előterjesztő: Polgármester
- 6./ *Javaslat a TOP-Plusz-1.2.3-21-BO1-2022-00008 azonosítószámú, „Belterületi közútfejlesztés Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatalára* {KHIV/51/65/2023}  
Előterjesztő: Polgármester
- 7./ *Javaslat a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára* {KHIV/51/68/2023}  
Előterjesztő: Polgármester

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és ebben a sorrendben kezdi meg a napirendi pontok tárgyalását:**

- 1./ *Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet I. sz. módosítására* {KHIV/51/59/2023}  
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ *Javaslat a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (X. 15.) önkormányzati rendelet és a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására* {KHIV/51/60/2023}  
Előterjesztő: Szabó Tünde képviselő
- 3./ *Javaslat a TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú, „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatalára* {KHIV/51/61/2023}  
Előterjesztő: Polgármester

- 4./ *Javaslat pályázat benyújtására (REKI) {KHIV/51/62/2023}*  
Előterjesztő: Polgármester
- 5./ *Javaslat a TOP-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken” című projekt közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges döntések meghozatalára. {KHIV/51/63/2023}*  
Előterjesztő: Polgármester
- 6./ *Javaslat a TOP-Plusz-1.2.3-21-BO1-2022-00008 azonosítószámú, „Belterületi közútfejlesztés Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatalára {KHIV/51/65/2023}*  
Előterjesztő: Polgármester
- 7./ *Javaslat a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára {KHIV/51/68/2023}*  
Előterjesztő: Polgármester

### **1. napirend**

#### ***Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet I. sz. módosítására***

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a rendelethezatal szükségességét, a rendeletervezetet. A Képviselő-testület az 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelettel elfogadta a 2023. évi költségvetést, amelyben meghatározta a tárgyévi bevételeket és kiadásokat. A 2023. évi költségvetés keretszámai az önkormányzat és intézményei alapfeladatához, az elhatározott fejlesztések megvalósításához és az egyéb elkötelezettségekhez szükséges fedezetet biztosította. A szükséges módosításokat az előterjesztés tartalmazza.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet I. számú módosításával, azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott és meghozta az alábbi határozatát:**

**24/2023. (IX.19.)**

#### **Ügyrendi Bizottsági Határozat**

**Tárgy:** Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet 1. sz. módosítása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet 1. sz. módosításáról szóló rendeletervezetet, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

## 2. napirend

### ***Javaslat a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (X. 15.) önkormányzati rendelet és a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására***

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Az előterjesztést mindenki megkapta, az részletesen tartalmazza a jogszabályi hivatkozásokat a rendelet módosításának szükségességét.

Szabó Tünde képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság Elnöke: Kistokaj Község önkormányzat képviselő-testülete 2020-ban megalkotta a 12/2020.(X.15.) önkormányzati rendeletét a szociális ellátások helyi szabályairól. Arra való tekintettel, hogy a jövedelmek emelkedtek, de az élet minőség az árak nagy emelkedése miatt nem lett jobb, ezért a rendeletben meghatározott az összeghatárok miatt lesz olyan, aki ugyan rászorult, demár nem fér majd bele a támogatásba. Erre való tekintettel javaslom a szociális vetítési alap felemelését 400% ról (114.000 Ft) 500% ra (142.500 Ft) a beiskolázási és a szociális tűzifa támogatás tekintetében. A rendelettervezeteket és a hatástanulmányokat jegyző asszony elkészítette. Azok az előterjesztés mellékletét képezik.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (X.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezettel, azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

### **25/2023. (IX.19.)**

### **Ügyrendi Bizottsági Határozat**

**Tárgy:** A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (X.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (X.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Vitára bocsátom szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú határozati javsalat tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért a a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezettel, azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**26/2023. (IX.19.)  
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

**Tárgy:** A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

**3. napirend**

***Javaslat a TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú, „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatalára***

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Kistokaj Község Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a TOP\_Plusz-1.1.1-21 azonosító számú, „Helyi gazdaságfejlesztés” tárgyú pályázati felhívásra, mely pályázat TOP-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosító számon az Irányító Hatóság döntése alapján 50.000.000 Ft támogatásban részesült. A projekt nettó finanszírozású. Az ajánlatok elbírálását a Bíráló Bizottság (továbbiakban BB) elvégezte a BB megvizsgálta, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. A szabályzat szerinti legjobb ár-érték arány vizsgálata alapján kell kiválasztani a nyertes ajánlattevőt. A részleteket az előterjesztéshez csatolt jegyzőkönyv és döntés tartalmazza.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú, „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott építési beruházásának beszerzési eljárásának eredményének megállapítása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**27/2023. (IX.19.)  
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

**Tárgy:** A TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott építési beruházásának beszerzési eljárásának eredményének megállapítása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú „Helyi piac építése,

kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott építési beruházásának beszerzési eljárásának eredményének megállapítása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú, „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00032 építési beruházásának többlettámogatása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**28/2023. (IX.19.)**

### **Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00032 építési beruházásának többlettámogatása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a TOP-Plusz-1.1.1-21-BO1-2022-00032 azonosítószámú „Helyi piac építése, kialakítása Kistokajban” című projekt építési többlettámogatása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

#### **4. napirend**

##### ***Javaslat pályázat benyújtására (REKI)***

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozathozatal szükségességének indokolását, a pályázati kiírást, az EBR adatlapot, beszerzési eljárás dokumentációját. Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál. A pályázatot 2023.09.30. napjáig lehet benyújtani az Ebr42 rendszerben.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnök- helyett: Aki egyetért a Pályázat benyújtása 2023. évi települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása iránt tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**



**29/2023. (IX.19.)  
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása 2023. évi települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása iránt

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a Pályázat benyújtása 2023. évi települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása iránt tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

**5. napirend**

***Javaslat a TOP-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosítószámú „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken” című projekt közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges döntések meghozatalára.***

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozathozatal szükségességének indokolását, a határozati javaslatot.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Kistokaj Község Önkormányzata Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokaj, Sajópetri és Répáshuta településeken címmel támogatási kérelmet nyújtott be a TOP Plusz -1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” című felhívás keretében, mely pályázat TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143 azonosító számon az Irányító Hatóság döntése alapján 190 780 508 Ft támogatásban részesült. A napirendi ponton belül az alábbi döntések meghozatala szükséges, a Bíráló Bizottság megválasztása és a Felelősségi rend elfogadása.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását a bíráló bizottság megválasztása tárgyú határozati javaslat tekintetében.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: További kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott „**Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokajban**” tárgyban induló közbeszerzési eljárás tekintetében tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**30/2023. (IX.19.)  
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott „**Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokajban**” tárgyban induló közbeszerzési eljárás tekintetében

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokajban*” tárgyban induló közbeszerzési eljárás tekintetében tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokajban*” tárgyban induló közbeszerzési eljárás felelősségi rendjének elfogadása tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**31/2023. (IX.19.)**

### **Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: A **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokajban*” tárgyban induló közbeszerzési eljárás felelősségi rendjének elfogadása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása a **TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00143** azonosítószámú projekt keretében lefolytatott „*Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Kistokajban*” tárgyban induló közbeszerzési eljárás felelősségi rendjének elfogadása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

### **6. napirend**

***Javaslat a TOP-Plusz-1.2.3-21-BO1-2022-00008 azonosítószámú, „Belterületi közútfejlesztés Kistokajban” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásával kapcsolatos döntések meghozatalára***

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztést mindenki megkapta, az részletesen tartalmazza a jogszabályi hivatkozásokat a határozathozatal szükségességét, terveket, költségvetéseket, ajánlattételi felhívást, határozati javaslatot.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kistokaji Közös Önkormányzati Hivatal beszerzések lebonyolításának eljárásrendje szabályzata és a kötelezettségvállalásra feljogosító jogszabályoknak (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 36. §; az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 52. § (6) bek.) megfelelően Kistokaj Község Önkormányzata nevében eljáró személy Kistokaj Község Polgármestere. A beszerzési eljárást lezáró döntést a bekért ajánlatok vonatkozásában a szerv vezetője, azaz Kistokaj Község



Önkormányzat Polgármestere hozza meg, azonban a pályzatoknál a Polgármester úr ragaszkodik ahhoz, hogy kikérjük a képviselő-testület véleményét és a testület egyetértését követően véglegesíti döntéseit.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00008 építési beruházásának beszerzési eljárása tárgyú határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett 2 fő.**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

### 32/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00008 építési beruházásának beszerzési eljárása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00008 építési beruházásának beszerzési eljárása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

#### *7. napirend Javaslat a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára*

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztés tartalmazza a vonatkozó jogszabályokat, a határozati javaslatokat, összefoglaló táblázatot, szerződéstervezeteket. A napirendi ponton belül két határozati javaslatról fogunk dönteni, ezeket egyenként fogom szavazásra bocsájtani.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Az első határozati javaslat Nyitrai Péter 3553 Kistokaj, Vörösmarty u. 12. szám alatti lakos rendezési terv módosítása iránti kérelme.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Vitára bocsátom a napirendi ponton tárgyalását.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztésben 500.000 Ft ellenérték szerepel, ezt nem tartom elegendőnek.

Bernáth József polgármester: Szabó Miklós kérelménél is ennyit határozott meg a képviselő-testület, ezért tartalmazza ezt az összeget az előterjesztés.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Ez egy nagy terület, átminősítés esetén két építési telek is kialakítható, aminek az értéke 30 millió forint körül van most. A zöldterületre nem lehet semmit építeni, a lakóövezeti besorolást követően egy tóparti nagy értékű ingatlan alakul ki, ami nem ugyan az a kategória, mint üdülőövezetiről átminősíteni lakóövezetre. Véleményem szerint az érték 10%-ában kellene meghatározni az átminősítés ellenértékét. Én 3.000.000 Ft-ot javaslok meghatározni.

Gárodonyiné Veres Zsuzsa képviselő: Az én véleményem az, hogy ha 2 telek kialakítható legyen 1.000.000 Ft az átminősítés ára, a 3.000.000 Ft –ot magasnak találom.

Szabó Tünde képviselő: Egyet értek a 3.000.000 Ft tal, nagyban megnövekedik az ingatlan értéke.

Bónis Bertalan képviselő: Én is egyet értek a 3.000.000 Ft tal, arányosnak találom ezt az összeget.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: További kérdés, észrevétel, javaslat nem volt. Egyenként teszem fel a határozati javaslatokat elfogadásra.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért Nyitrai Péter 3553 Kistokaj, Vörösmarty u. 12. szám alatti lakos rendezési terv módosítása iránti kérelme tárgyú határozati javaslattal és azt azon módosítással, hogy 3.000.000 Ft legyen a fizetendő hozzájárulás, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

### 33/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: Nyitrai Péter 3553 Kistokaj, Vörösmarty u. 12. szám alatti lakos rendezési terv módosítása iránti kérelme

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte Nyitrai Péter 3553 Kistokaj, Vörösmarty u. 12. szám alatti lakos rendezési terv módosítása iránti kérelme tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: egyetért Szabó Miklós 3553 Kistokaj, Sűgér utca 28. kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

### 34/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat



Tárgy: Szabó Miklós 3553 Kistokaj, Sügér utca 28. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte Szabó Miklós 3553 Kistokaj, Sügér utca 28. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért a Bárdos Rita Kistokaj, Tánicsics Mihály u. 53. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**35/2023. (IX.19.)  
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: Bárdos Rita Kistokaj, Tánicsics Mihály u. 53. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte Bárdos Rita Kistokaj, Tánicsics Mihály u. 53. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért a Máté Imréné Kistokaj, Sajópetri u. 3. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**36/2023. (IX.19.)  
Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: Máté Imréné Sajópetri u. 3. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte Máté Imréné Sajópetri u. 3. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért a Repei Dezső Kistokaj, Kiss Ernő u. 16. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt módosítás nélkül elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

#### 37/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: Repei Dezső Kistokaj, Kiss Ernő u. 16. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte Repei Dezső Kistokaj, Kiss Ernő u. 16. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Az előterjesztés Vargha Viktor kérelménél a beépítési százalék 40% ra térképen 30% ra ezt módosítsuk a szerződésben.

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért Vargha Viktor Budapest, Simonyi u, 25. 2/4. szám alatti lakos és Soltész Janka Miskolc, Ládi telep 12. fsz/2. szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt a fenti módosítással elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

#### 38/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat

Tárgy: Egyetért Vargha Viktor Budapest, Simonyi u, 25. 2/4. szám alatti lakos és Soltész Janka Miskolc, Ládi telep 12. fsz/2. szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte egyetért Vargha Viktor Budapest, Simonyi u, 25. 2/4. szám alatti lakos és Soltész Janka Miskolc, Ládi telep 12. fsz/2. szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért Kőszeghy József Miskolc, Szrogh Sámule u. 32. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt és azt a fenti módosítással, kiegészítéssel elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

#### **39/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: Egyetért Kőszeghy József Miskolc, Szrogh Sámule u. 32. szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte egyetért Kőszeghy József Miskolc, Szrogh Sámule u. 32. szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság elnöke

Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett: Aki egyetért Kocsis László 3527 Miskolc, Ady E. u. 7. 1/1. szám alatti lakos kérelmezővel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslattal és azt a fenti módosítással elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 2 fő**

**A Bizottság 2 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

#### **40/2023. (IX.19.) Ügyrendi Bizottsági Határozat**

Tárgy: Egyetért Kocsis László 3527 Miskolc, Ady E. u. 7. 1/1. szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása

Kistokaj Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottsága véleményezte egyetért Kocsis László 3527 Miskolc, Ady E. u. 7. 1/1.szám alatti lakos kérelmezőkkel megkötendő településrendezési szerződés jóváhagyása tárgyú határozati javaslatot, úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő testület részére is javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bizottság elnöke


További kérdés, észrevétel nem volt, Sulák László képviselő, az Ügyrendi Bizottság Elnöke helyett az Ügyrendi Bizottság ülését bezárta.

k.m.f



Sulák László  
Elnök helyett



  
Szabó Tünde  
jkv. hitelesítő